



HOTĂRÂRE

privind aprobarea inventarierii în domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 77,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Uniunea Europeană, f.nr., Tarla 83, Parcela Cc 711 și alipirea cu terenul în suprafață de 300,00 m.p., situat în str.Chișinău, nr.10, Nr.cadastral 22218

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.68.847/20 aprilie 2017 a membrilor Comisiei buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură, prin care propun aprobarea inventarierii în domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 77,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Uniunea Europeană, f.nr., Tarla 83, Parcela Cc 711 și alipirea cu terenul în suprafață de 300,00 m.p., situat în str.Chișinău, nr.10, Nr.cadastral 22218;

- rapoartele de specialitate promovate de Serviciul administrarea domeniului public și privat și Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului;

- rapoartele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv:

- Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul secretarului Municipiului Câmpina;

Luând în considerare dispozițiile art.4 și art.22 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;

Văzând dispozițiile art.1 din Normele privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aprobate prin Ordinul nr.2.861/2009;

Ținând cont de prevederile art.23, lit."e", art.31 și art.132, alin.(1) din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Ținând cont de prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

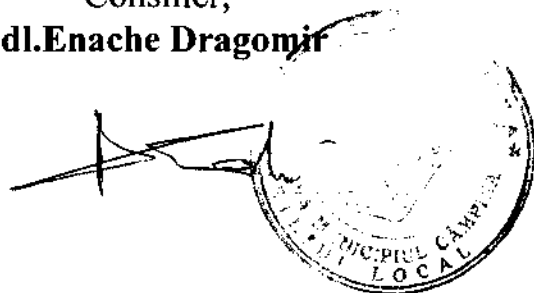
Art.1. - Aprobă inventarierea în domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 77,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Uniunea Europeană, f.nr., Tarla 83, Parcela Cc 711, identificat prin schița de plan, ANEXĂ la prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă alipirea terenului în suprafață de 77,00 m.p., situat în str.Uniunea Europeană, f.nr., Tarla 83, Parcela Cc 711 cu terenul în suprafață de 300,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Chișinău, nr.10, Nr.cadastral 22218, identificate prin schița de plan, ANEXĂ la prezenta hotărâre.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Oficiului agricol.

Președinte de ședință,
Consilier,
dl.Enache Dragomir



Contrasemnează,
Secretar,
jr.Moldoveanu Paul

Câmpina, 27 aprilie 2017
Nr. 66

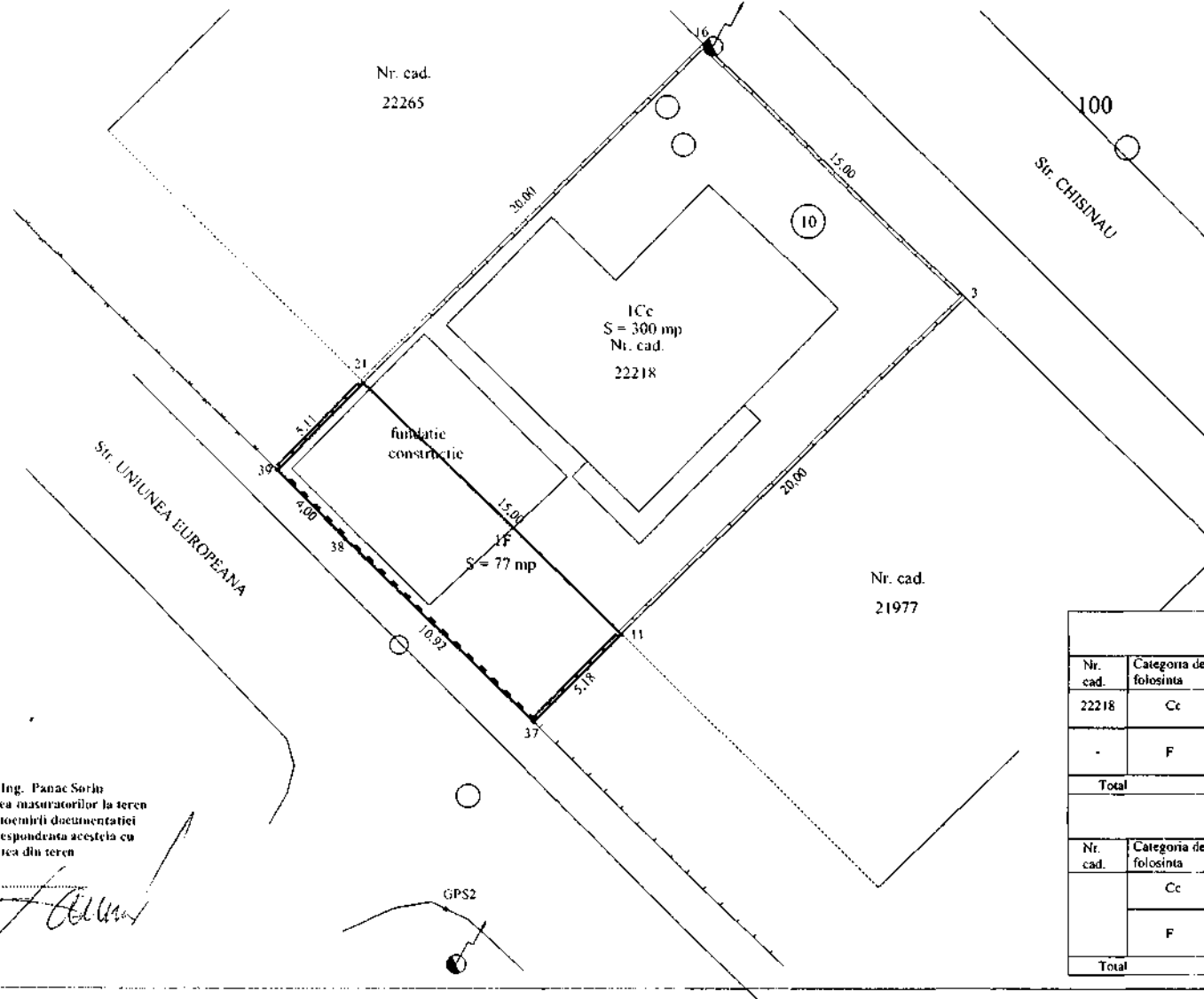
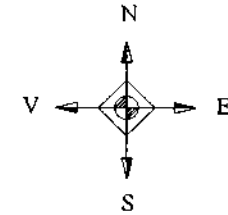
Cod FP-06-01, ver.1

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE ALIPIRE A IMOBILULUI

INTRAVILAN

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
22218 (vechii 11056)	300 mp.	Mun. Campina, Str. Chisinau, Nr. 10 Jud Prahova, Tarla 83, Parcela 711	
Cartea funciara nr.	22218	UAT	CAMPINA
	77 mp.	Mun. Campina, Str. Uniunea Europeana, FN, Jud Prahova, Tarla 83, Parcela 711	
Cartea funciara nr.		UAT	CAMPINA



ANEXA
La H.C.L. nr. 66
din 27 APRILIE 2017

Presedintele sedintei

Consilier dl. Enache Anghel



Executant: Ing. Panac Sorin
Confirma executarea masuratorilor la teren
corectitudinea inoemirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Data: _____
[Signature]

Situatia actuala (inainte de alipire)			
Nr. cad.	Categoriya de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
22218	Cc	300	Teren imprejmuit cu gard de beton partial
-	F	77	Teren imprejmuit cu gard de beton partial
Total		377	
Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad.	Categoriya de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
	Cc	300	Teren imprejmuit cu gard de beton
	F	77	
Total		377	

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnații: Albu Elena, Lupu Livia - Rodica, Bondoc Viorel - Gheorghe, Frîncu Anda - Lorena și Dochia Adrian – membri ai Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al Municipiului Câmpina, înaintăm la Aparatul permanent al Consiliului local proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarierii în domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 77,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Uniunea Europeană, f.nr., Tarla 83, Parcela Cc 711 și alipirea cu terenul în suprafață de 300,00 m.p., situat în str.Chișinău, nr.10, Nr.cadastral 22218.

Promovarea proiectului de hotărâre are la bază cererea d-nei Ellersdorfer Ionela - Lidia, înregistrată la Primăria Municipiului Câmpina sub nr.6.666/13 martie 2017, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață 83,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Uniunea Europeană, f.nr., pe care îl deține în baza unui contract de închiriere.

Având în vedere faptul că solicitanta deține terenul, atribuit inițial în folosință gratuită în temeiul Legii nr.15/2003, în baza unui contract de închiriere, ca urmare a cumpărării construcției și ținând cont de faptul că aceasta a realizat o nouă construcție (garaj) cu caracter definitiv care afectează ambele loturi de teren, am propus inventarierea terenului în suprafață de 77,00 m.p., alipirea acestuia cu cel de 300,00 m.p., urmând ca vânzarea să se realizeze pentru întregul lot rezultat, la prețul stabilit de către un evaluator autorizat.

Inventarierea în domeniul privat a terenului în suprafață de 77,00 m.p se realizează în vederea întocmirii documentației necesare efectuării lucrării de cadastru.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.4 și art.22 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- prevederile art.1 din Normele privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aprobate prin Ordinul nr.2.861/2009;
- prevederile art.23, lit."e", art.31 și art.132, alin.(1) din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art.36, alin.(2), lit."c", art.45, alin.(3) și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

CONSILIERI,

d-na Albu Elena _____

d-na Lupu Livia - Rodica _____

dl.Bondoc Viorel - Gheorghe _____

d-na Frîncu Anda - Lorena _____

dl.Dochia Adrian _____