



## HOTĂRÂRE

privind darea în administrare Spitalului Municipal Câmpina a două terenuri, în suprafață de 72,00 m.p. și respectiv 48,24 m.p., situate în incinta instituției, Nr. cadastral 12322 și Nr. cadastral 11830

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.68.802/14 aprilie 2016 a d-nei consilier Clinciu Monica - Iozefina, prin care propune darea în administrare Spitalului Municipal Câmpina a două terenuri, în suprafață de 72,00 m.p. și respectiv 48,24 m.p., situate în incinta instituției, Nr. cadastral 12322 și Nr. cadastral 11830;

- raportul de specialitate promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat;

- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina, respectiv:

- Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- Comisia sănătate, cultură, învățământ, culte și tineret, sport și turism;

- avizul secretarului municipiului Câmpina;

Văzând prevederile art.867-870 din Codul Civil;

Ținând cont de prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."a", art.115, alin.(1), lit."b" și art.123, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

**Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.**

**Art.1. – (1)** Se aprobă darea în administrare Spitalului Municipal Câmpina a două terenuri, în suprafață de 72,00 m.p. și respectiv 48,24 m.p., situate în incinta instituției, Nr. cadastral 12322 și Nr. cadastral 11830, în vederea amenajării unui spațiu și terasă acoperită pentru servire și comercializare produse alimentare – tip catering (fără preparare).

**(2)** Terenurile prevăzute la art.1, alin.(1), se identifică conform schiței de plan, ANEXĂ care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2. –** Dreptul de administrare a Spitalului Municipal Câmpina asupra terenurilor se transmite pe toată durata desfășurării serviciilor pentru servire și comercializare produse alimentare – tip catering (fără preparare).

**Art.3. –** Se însărcinează Primarul municipiului Câmpina să încheie contractul de administrare și protocolul de predare – primire între Consiliul local al municipiului Câmpina și Spitalul Municipal Câmpina, ce are ca obiect terenurile prevăzute în Anexă.

**Art.4. –** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;

- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Spitalului Municipal Câmpina.

Președinte de ședință,  
Consilier,  
dl. Dulă Marian



Contrasemnează,  
Secretar,  
jr. Moldoveanu Paul

Câmpina, 21 aprilie 2016  
Nr. 55

Cod FP-06-01, ver.1

DUTU PAVEL  
Nr. 5A  
(acces din Str. Nord-est)

DIN ADRIAN  
Nr. 7  
(acces din Str. Nord-est)

MUN. CAMPINA  
Nr. cod. 12284

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILITATII ANEXA

SCARA 1:500

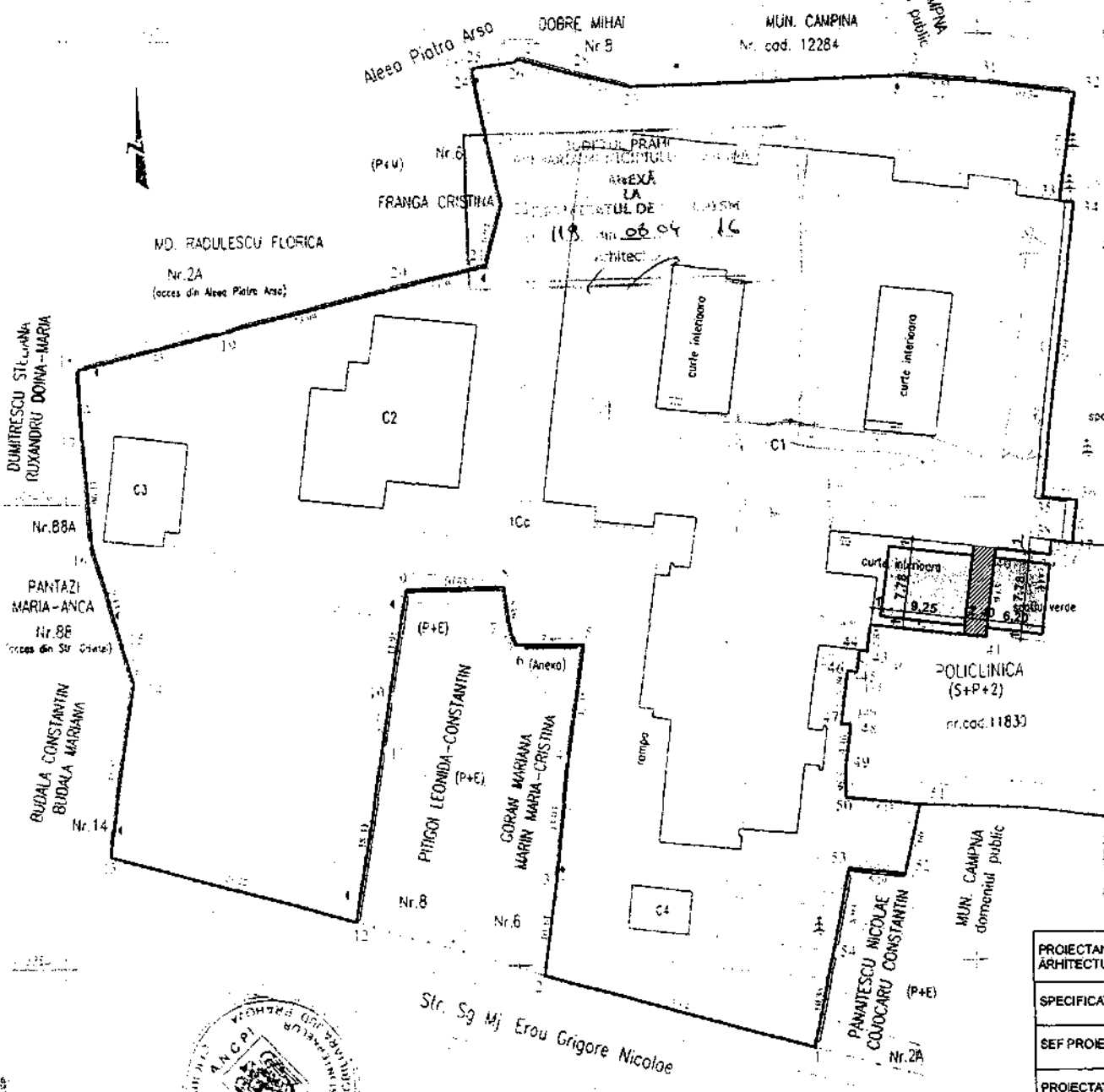
la H.C.L. nr. 55  
din 21 APRILIE 2016

Prevederile privind

Nr. cadastral  
12322  
Cate Faza nr.

Statutul de folosinta  
CINEMA

Adresa imobilului  
Maj. Eroii Grigore Nicolae nr. 4  
Tara: S.S. Parcela C4 1009 par. 1, Jud. Prahova



**Bilant suprafete parcela nr.cad. [redacted]**  
**(Str. Sg. Maj. Erou Grigore Nicolae nr. 4)**

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| S TEREN                      | = 7267mp      |
| S CONSTRUITA existenta       | = 2968mp      |
| S DESFASURATA existenta      | = cca 11520mp |
| S terasa inchisa (P) propusa | [redacted]    |
| S CONSTRUITA TOTALA          | = 3040mp      |
| S DESFASURATA TOTALA         | = cca 11592mp |
| P.O.T. propus                | = 41,83%      |
| C.U.T. propus                | = 1,59        |

**Bilant suprafete parcela nr.cad. [redacted]**  
**(B-dul Carol I nr. 67)**

|                                |             |
|--------------------------------|-------------|
| S TEREN                        | = 788,53mp  |
| S CONSTRUITA existenta         | = 3028,87mp |
| S DESFASURATA existenta        | [redacted]  |
| S terasa acoperita (P) propusa | [redacted]  |
| S CONSTRUITA TOTALA            | = 837,11mp  |
| S DESFASURATA TOTALA           | = 3077,11mp |
| P.O.T. propus                  | = 78,80%    |
| C.U.T. propus                  | = 2,74      |

A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela  | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Valoare de impozitare (lei)  | Mentiiuni  |
|--------------|------------------------|----------------|------------------------------|--|
| 1            | Cc                     | 7267,00        | nu are valoare de impozitare | Intreținutul parterului, gard din beton, parțial cu gard din oțel de sarmă, parțial cu oțel de construcție și parțial fără gard. |
| <b>Total</b> |                        | <b>7267,00</b> |                              |  |

B. Date referitoare la constructii

| Cod constructie | Suprafata construita la sol (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mentiiuni                 |
|-----------------|----------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| C1              | 2554,00                          |                             | Spital (S+P+6E)           |
| C2              | 204,00                           |                             | Ciudire gospodareasca (P) |
| C3              | 91,00                            |                             | Statie oxigen (P)         |
| C4              | 29,00                            |                             | Cabina portar (P)         |
| <b>Total</b>    |                                  | <b>2966,00</b>              |                           |



|                        |                     |             |               |  |                   |
|------------------------|---------------------|-------------|---------------|--|-------------------|
| PROIECTANT ARHITECTURA | ATLANT STUDIO PLUS  | 2966,00     |               | ATLANT STUDIO PLUS S.R.L.  |                   |
| SPECIFICATIE           | Nume                | Semnatura   | Scara: 1/500  | Beneficiar: SRI TALUL MUNICIPAL CAMPINA  | Proiect nr. /2016 |
| SEF PROIECT            | arh. Ioana L. SINCĂ | [Signature] |               | Titlul Proiectului: CONSTRUIRE SPAȚIU P SI TERASA ACOPERITA PENTRU SERVICIU SI COMERCIALIZARE PRODUSE ALIMENTARE - TIP CATERING (faza preparati) | Faza              |
| PROIECTAT              | arh. Cosmin BRUMĂ   | [Signature] | Data: 02/2016 | Municipal Campina, Str. Sg. Maj. Erou Grigore Nicolae nr. 4, B-dul Carol I nr. 67, județul Prahova   | C.U.              |
| DESEINAT               | arh. Cosmin BRUMĂ   | [Signature] |               | Titlul planșei: PLAN DE SITUATIE   | Planșa nr.        |



## EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnata Clinciu Monica - Iozefina - consilier local al municipiului Câmpina, membru al Comisiei de specialitate administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, ș.a.m.d., în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al municipiului Câmpina, înaintez la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind darea în administrare Spitalului Municipal Câmpina a două terenuri, în suprafață de 72,00 m.p. și respectiv 48,24 m.p., situate în incinta instituției, Nr. cadastral 12322 și Nr. cadastral 11830.**

Promovarea proiectului de hotărâre este necesară ca urmare a intenției conducerii Spitalului Municipal Câmpina de a amenaja în incinta instituției două spații pentru servirea și comercializarea produselor alimentare tip catering (fără preparare) necesare pentru a oferi pacienților și vizitatorilor posibilitatea de a beneficia de un meniu diversificat pe timpul spitalizării sau al vizitării persoanelor internate.

Viitoarea investiție se va realiza prin integrarea arhitecturală în concordanță cu ansamblul lucrărilor de modernizare efectuate la Policlinica Municipiului Câmpina.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.867-870 din Codul Civil;
- prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."a", art.45, alin.(3), art.115, alin.(1), lit."b" și art.123, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

Consilier,  
Clinciu Monica - Iozefina

