

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA



HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Cap.IV din
Anexa la H.C.L. nr.99/30 iulie 2009

Având în vedere expunerea de motive nr.69.355/20 octombrie 2017 a d-nei consilier Clinciu Monica – Iozefina, a d-lui viceprimar Pițigoi Ioan - Adrian și a d-lui consilier Ioniță Daniel, prin care propun modificarea și completarea Cap.IV din Anexa la H.C.L. nr.99/30 iulie 2009 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Câmpina;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate înregistrat sub nr.69.356/20 octombrie 2017, promovat de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului;

- raportul de specialitate înregistrat sub nr.69.357/20 octombrie 2017, promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat;

- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul secretarului Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.69.358/20 octombrie 2017;

În conformitate cu prevederile:

- pct.X și XIII din ANEXA la H.G.R. nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

- art.36, alin.(2), lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

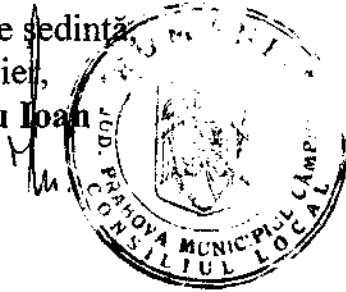
Art.I. - Se aprobă modificarea și completarea Cap.IV din Anexa la H.C.L. nr.99/30 iulie 2009 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Câmpina, prin introducerea unei noi poziții 52 – imobil (construcție și terasă), situat în Municipiul Câmpina, B-dul Culturii, f.nr., în suprafață totală de 87,92 m.p., având destinația de spațiu comercial, identificat conform ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;

- Direcției investiții;
- Direcției juridice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului.

Președinte de ședință,
Consilier,
dl. Petrescu Ioan

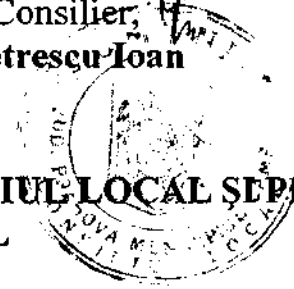


Contrasemnează,
Secretar,
jr. Moldoveanu Elena

Câmpina, 26 octombrie 2017
Nr. 169

Cod FP-06-01, ver.1

ANEXĂ
la H.C.L. nr.169/26 octombrie 2017
Președintele ședinței,
Consilier,
dl. Petrescu Ioan



CAPITOLUL IV

A. CLĂDIRILE ȘI TERENURILE ÎN CARE ÎȘI DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA CONSILIUL LOCAL ȘI PRIMĂRIA, PRECUM ȘI INSTITUȚII PUBLICE DE INTERES LOCAL BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală - denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
52	1.6.2.	Imobil (construcție C1 - demisol și parter - terasă deschisă)	Adresa: B-dul Culturii, f.nr. Suprafață construită (demisol+terasă) = 87,92 m.p. Suprafață utilă (demisol+terasă) = 75,49 m.p. Vecinătăți : N – Parcul B-dul Culturii S – Parcul B-dul Culturii E – B-dul Culturii V – Parcul B-dul Culturii	1960	44,41	Legea nr.213 / 1998

Observații : Construcția este amplasată în perimetrul terenului cu Nr.cadastral 25181 – Parcul B-dul Culturii

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
MUNICIPIUL CÂMPINA
VICEPRIMAR
CONSILIERI
Nr.69.355/20 octombrie 2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnații: Clinciu Monica – Iozefina, consilier local al Municipiului Câmpina, membru al Comisiei de specialitate amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului, Pițigoi Ioan – Adrian – viceprimarul Municipiului Câmpina și Ioniță Daniel – consilier local al Municipiului Câmpina, membru al Comisiei de specialitate administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, ș.a.m.d., în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al Municipiului Câmpina, înaintăm la Aparatul permanent al Consiliului local proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Cap.IV din Anexa la H.C.L. nr.99/30 iulie 2009 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Câmpina.

Prin H.C.L. nr.68/27 aprilie 2017, Consiliul local a aprobat închirierea spațiului (construcție și terasă), situat în Municipiul Câmpina, B-dul Culturii, f.nr., în suprafață totală de 66,32 m.p., având destinația de spațiu comercial.

În baza contractului de închiriere nr.19.838/7 aug.2017 și a procesului – verbal de predare – primire nr.20.082/9 sept.2017, în condițiile Legii nr.50/1991, republicată, modificată și completată, titularul dreptului de închiriere a obținut certificatul de urbanism nr.448/9 oct.2017 pentru amenajarea spațiului existent și acoperire terasă pentru funcționare minibar – construcție provizorie pe perioada valabilității contractului de închiriere.

Construcția în cauză este amplasată în perimetrul terenului în suprafață de 76.329,00 m.p., cu Nr.cadastral și C.F. nr.25181, proprietate publică a Municipiului Câmpina.

Așa cum rezultă din lucrarea tehnică de cadastru și extras de C.F. nr.18361/25 aug.2016, pentru acest teren, construcția nu este inventariată.

Din acest considerent se impune completarea cu o nouă poziție nr.52 la Cap.IV din Anexa la H.C.L. nr.99/2009.

Această completare trebuie reglementată, în caz contrar titularul dreptului de închiriere nu poate obține autorizația de construire.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile pct.X și XIII din ANEXA la H.G.R. nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

- prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

VICEPRIMAR,
Pitigoi Ioan – Adrian

CONSILIERI,
Clinciu Monica – Iozefina
Ioniță Daniel