



## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizată (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru Proiectul "Creșterea eficienței energetice în Spitalul Municipal Câmpina"**

Având în vedere expunerea de motive nr.69.299/27 septembrie 2017 a d-lui ing.Tiseanu Horia Laurențiu - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea documentației tehnico-economice actualizată (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru Proiectul "Creșterea eficienței energetice în Spitalul Municipal Câmpina";

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.69.300/27 septembrie 2017 promovat de Direcția investiții – Compartimentul programe finanțare europeană din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul Comisiei buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina;

- avizul Secretarului Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.69.301/27 septembrie 2017;

În conformitate cu prevederile:

- Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritate de investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor; Operațiunea B - Clădiri publice;

- Hotărârii nr.907 / 29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Anexa V privind conținutul cadru al Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție ( DALI);

- art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.36, alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."d" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

**Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.**

**Art.1.** – Se aprobă documentația tehnico – economică, faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) actualizată, pentru Proiectul "Creșterea eficienței energetice în Spitalul Municipal Câmpina", conform ANEXEI nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Se aprobă indicatorii tehnico – economici actualizați pentru Proiectul ”Creșterea eficienței energetice în Spitalul Municipal Câmpina”, conform ANEXEI nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

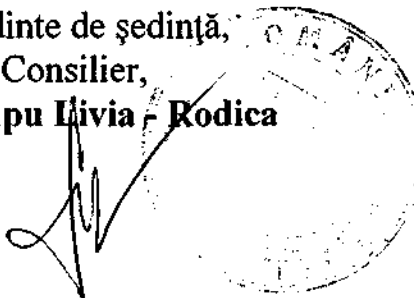
**Art.3.** – Se aprobă depunerea spre finanțare și implementare a Proiectului ”Creșterea eficienței energetice în Spitalul Municipal Câmpina”, în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea Tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritate de investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor; Operațiunea B - Clădiri publice, conform condițiilor generale și specifice de accesare a fondurilor aplicabile.

**Art.4.** – Cu data adoptării prezentei hotărâri se revocă H.C.L. nr. 56/31 martie 2011 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul ”Reabilitare termică Spital municipal Câmpina”.

**Art.5.** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Compartimentului programe finanțare europeană.

Președinte de ședință,  
Consilier,  
**d-na Lupu Livia - Rodica**



Contrasemnează,  
Secretar,  
**jr.Moldoveanu Elena**



**Câmpina, 28 septembrie 2017**  
**Nr. 147**



SISTEM DE MANAGEMENT CERTIFICAT  
ID C138021/M238031  
ISO 9001 ISO 14001



S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.

JOS/517/2010 C.I.F. RO 27551020  
STR. PULBERARIEI, NR. 5, MUN. RADAUȚI  
JUD. SUCEAVA, TELEFON: +40 741314906  
E-MAIL: kalans.concept@gmail.com

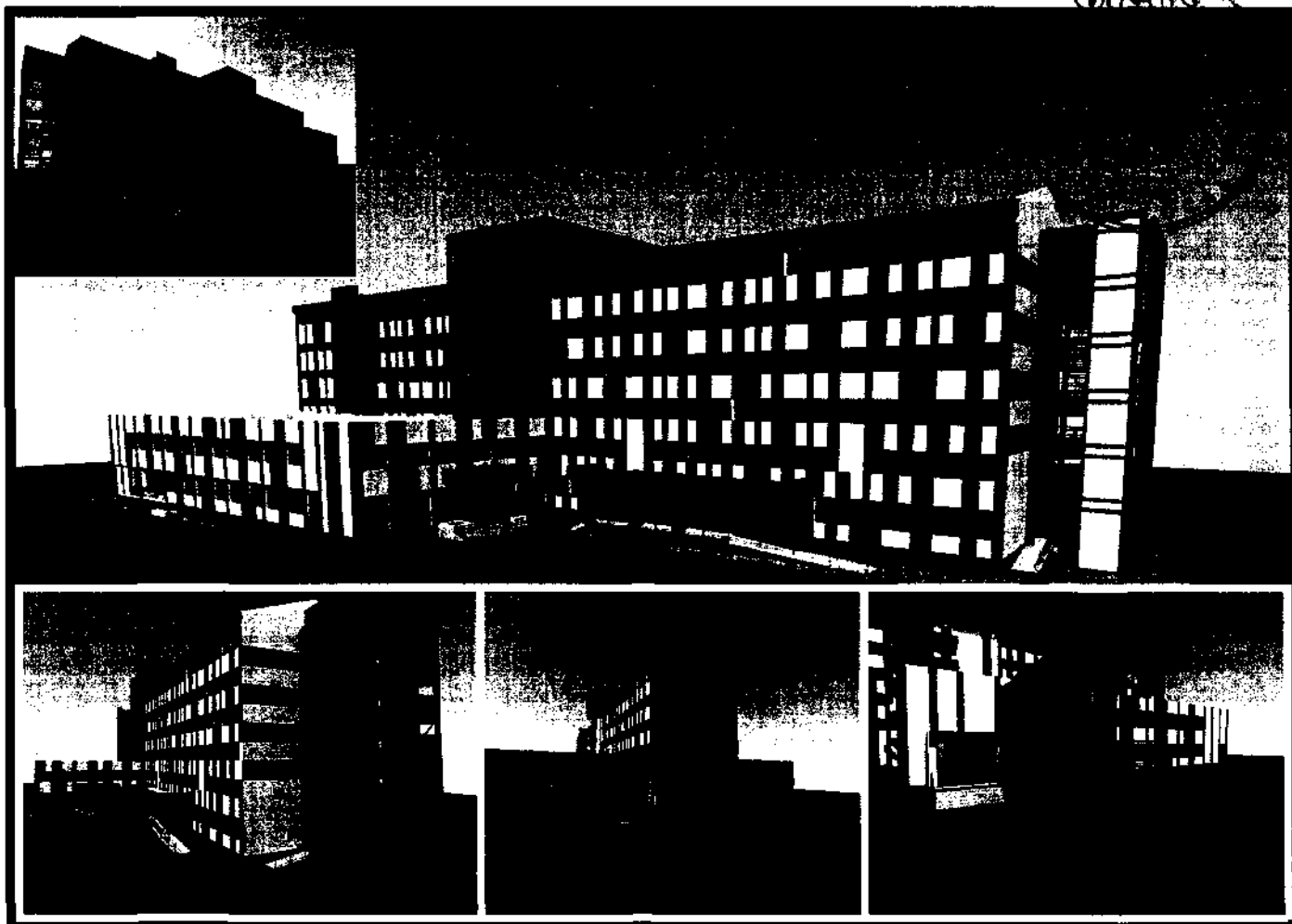


**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN  
SPITALUL MUNICIPAL CÂMPINA**



**BENEFICIAR  
U.A.T. MUNICIPIULUI CÂMPINA**

ANEXA NR. 1  
la H.C.L. nr. 174  
din 28 SEPT 2017  
Președintele sedinței,  
Conf. univ.

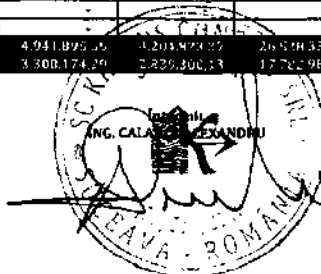


**PROIECT NR. 28/AUGUST.2017**

**FAZA D.A.L.I.**

DEVIZ GENERAL						
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului						
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGIEI ÎN SPITALUL MUNICIPAL CÂMPINA						
Denumirea obiectivului: RENOVAREA SPITALULUI						
Amplasament: Str. Sg. Maj. Erou Grigore Nicolae, nr. 4, Municipiul Câmpina, Județul Brașov						
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.						
Evaluarea sa realizată la cursul INPIRO aferent lunii Decembrie 2016						
1 euro = 4.5122 lei						
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA		TVA	VALOARE CU TVA	
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1.</b>						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului:						
1.1.	Obținerea terenului	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1.2.	Amenajarea terenului	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1.3.	Amenajări, protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
<b>TOTAL CAP. 1</b>		<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>CAPITOLUL 2.</b>						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului:						
2.1.	Trasamente					
2.2.	Construcții și instalații rețele	1.191.327,42	263.731,39	226.352,21	1.417.679,63	313.840,35
2.2.1.	Obiect 3 - ASIGURAREA UTILITĂȚILOR	1.191.327,42	263.731,39	226.352,21	1.417.679,63	313.840,35
<b>TOTAL CAP. 2</b>		<b>1.191.327,42</b>	<b>263.731,39</b>	<b>226.352,21</b>	<b>1.417.679,63</b>	<b>313.840,35</b>
<b>CAPITOLUL 3.</b>						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică:						
3.1.	Studii					
3.1.1.	Studii de teren					
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului					
3.1.3.	Alte studii specifice					
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	28.580,00	6.309,22		28.500,00	6.309,22
3.3.	Expertizare tehnică	10.850,00	2.213,76	1.930,00	11.900,00	2.634,38
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	25.000,00	5.534,40	4.750,00	29.750,00	6.585,94
3.5.	Proiectare	405.000,00	89.657,91	76.950,00	481.950,00	106.692,20
3.5.1.	Tema de proiectare					
3.5.2.	Studiu de fezabilitate					
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și de	55.000,00	12.175,68	10.450,00	65.450,00	14.489,06
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/au	50.000,00	11.068,80	9.500,00	59.500,00	13.171,88
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50.000,00	11.068,80	9.500,00	59.500,00	13.171,88
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	250.000,00	55.344,02	47.500,00	297.500,00	65.855,38
3.6.	Organizarea procedurilor de arhitectură					
3.7.	Consultanță	350.400,00	77.570,18	66.576,00	416.976,00	92.308,51
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	300.000,00	66.412,82	57.000,00	357.000,00	79.031,26
3.7.2.	Auditul financiar	50.400,00	11.157,35	9.576,00	59.976,00	13.272,25
3.8.	Asistență tehnică	170.000,00	37.633,93	32.300,00	202.300,00	44.784,38
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	50.000,00	11.068,80	9.500,00	59.500,00	13.171,88
3.8.1.1.	-pe perioada de execuție a lucrărilor	40.000,00	8.855,04	7.600,00	47.600,00	10.537,50
3.8.1.2.	-pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control	10.000,00	2.213,76	1.900,00	11.900,00	2.634,38
3.8.2.	Dirigență de șantier	120.000,00	26.565,13	22.800,00	142.800,00	31.612,50
<b>TOTAL CAP. 3</b>		<b>988.900,00</b>	<b>218.918,80</b>	<b>182.476,00</b>	<b>1.171.376,00</b>	<b>259.314,62</b>
<b>CAPITOLUL 4.</b>						
Cheltuieli pentru investiția de bază:						
4.1.	Construcții și instalații - total:	13.546.135,08	2.998.790,20	2.573.765,67	16.119.900,75	3.568.560,33
4.1.1.	Obiect 1 - MĂSURI DE CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE	7.437.903,78	1.646.573,94	1.413.201,72	8.851.105,50	1.959.422,98
4.1.2.	Obiect 2 - LUCRĂRI CONEXE	6.108.231,30	1.352.216,26	1.160.563,95	7.268.795,25	1.609.137,35
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	141.722,39	31.263,26	26.892,25	168.054,64	37.203,28
4.2.1.	Obiect 1 - MĂSURI DE CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE	90.992,13	20.145,26	17.288,31	108.279,44	23.970,49
4.2.2.	Obiect 2 - LUCRĂRI CONEXE	50.730,26	11.118,00	9.603,94	59.775,20	13.232,80
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	2.578.889,56	570.860,17	489.951,02	3.068.840,58	679.323,60
4.3.1.	Obiect 1 - MĂSURI DE CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE	1.361.470,55	301.397,00	258.679,40	1.620.149,95	358.662,44
4.3.2.	Obiect 2 - LUCRĂRI CONEXE	1.217.418,01	269.463,17	231.271,61	1.448.490,62	320.661,17
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport					
4.5.	Dotări					
4.6.	Active necorporale					
<b>TOTAL CAP. 4</b>		<b>16.266.047,03</b>	<b>3.600.913,63</b>	<b>3.090.548,94</b>	<b>19.356.595,97</b>	<b>4.285.987,21</b>
<b>CAPITOLUL 5.</b>						
Alte cheltuieli:						
5.1.	Organizare șantier	98.000,00	21.694,86	18.620,00	116.620,00	25.816,88
5.1.1.	5.1.1. - Lucrări de construcții (org.șantier)	65.000,00	14.389,44	12.350,00	77.350,00	17.123,44
5.1.2.	5.1.2. - Cheltuieli conex organizării	33.000,00	7.305,41	6.270,00	39.270,00	8.693,44
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	164.380,53	36.389,92		164.380,53	36.389,92
5.2.1.	Comisioanele și dublările aferente creditului băncii finanțatoare					
5.2.2.	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții	74.718,42	16.540,87		74.718,42	16.540,87
5.2.3.	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14.943,68	3.308,17		14.943,68	3.308,17
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	74.718,42	16.540,87		74.718,42	16.540,87
5.2.5.	Taxe pentru acordarea avizelor conform și autorizarea de construire/desființare					
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3.606.474,89	798.387,25	685.230,23	4.291.705,12	950.080,83
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.400,00	1.859,56	1.596,00	9.996,00	2.212,88
<b>TOTAL CAP. 5</b>		<b>3.877.255,42</b>	<b>858.331,58</b>	<b>705.446,23</b>	<b>4.582.701,65</b>	<b>1.014.500,50</b>
<b>CAPITOLUL 6.</b>						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste:						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare					
6.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului					
<b>TOTAL CAP. 6</b>						
<b>TOTAL GENERAL</b>						
Din care C+M		14.943.684,89	3.308.174,29	2.826.300,33	17.252.985,02	3.746.727,40
		4.941.895,35	1.093.979,25	926.538,25	6.039.382,85	1.336.727,40

Beneficiar  
U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA



Cap. 1 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN SPITALUL MUNICIPAL CÂMPINA						
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA						
Evaluare s-a realizat la cursul INRO/EURO aferent lunii Decembrie 2016						
		1 euro =	4,5172	lei		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA		TVA	VALOARE CU TVA	
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
1	2	3	4	5	6	7
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 1		-	-	-	-	-

Beneficiar  
U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA

Înlocuitor  
ING. CALANCE ALEXANDRU

**Cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului  
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN SPITALUL MUNICIPAL CÂMPINA**

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA

Adresa beneficiarului: Șosea E.106, nr. 609A, județul Mehedinți, Municipality Campina, județul Mehedinți

Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.

Evaluare s-a realizat la cursul INFOEURO aferent lunii Decembrie 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	1 euro = 4,5172 lei		VALOARE CU TVA		
		VALOARE Fără TVA		TVA	VALOARE CU TVA	
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
1	2	3	4	5	6	7
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>						
2.1.	Bransamente					
2.2.	Construcții și instalații rețele	1.191.327,42	263.731,39	226.352,21	1.417.679,63	313.840,35
2.2.1.	Obiect 3 - ASIGURAREA UTILITĂȚILOR	1.191.327,42	263.731,39	226.352,21	1.417.679,63	313.840,35
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>1.191.327,42</b>	<b>263.731,39</b>	<b>226.352,21</b>	<b>1.417.679,63</b>	<b>313.840,35</b>

Beneficiar  
U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA



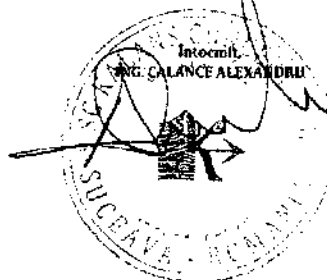
Cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN SPITALUL MUNICIPAL CÂMPINA						
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA						
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.						
Evaluare s-a realizat la cursul INFOEURO aferent lunii Decembrie 2016						
		1 euro =	4,5172	lei		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE fără TVA		TVA	VALOARE CU TVA	
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
1	2	3	4	5	6	7
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
3.1.	Studii	-	-	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20.500,00	6.309,22	-	20.500,00	6.309,22
3.2.1.	Obținerea/prelungirea autorizației de construire	-	-	-	-	-
3.2.2.	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie	15.000,00	3.320,64	-	15.000,00	3.320,64
3.2.3.	Obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	1.000,00	221,38	-	1.000,00	221,38
3.2.4.	Obținere certificat de nomenclatură strădală	-	-	-	-	-
3.2.5.	Intocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciara	-	-	-	-	-
3.2.6.	Obținerea avizului PSI	2.000,00	442,75	-	2.000,00	442,75
3.2.7.	Obținerea acordului de mediu	500,00	110,69	-	500,00	110,69
3.2.8.	Alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	10.000,00	2.213,76	-	10.000,00	2.213,76
3.3.	Expertizare tehnică	10.000,00	2.213,76	1.900,00	11.900,00	2.634,38
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	25.000,00	5.534,40	4.750,00	29.750,00	6.585,94
3.5.	Proiectare	405.000,00	89.657,31	76.950,00	481.950,00	106.692,20
3.5.1.	Tema de proiectare	-	-	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	55.000,00	12.175,68	10.450,00	65.450,00	14.489,06
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	50.000,00	11.068,80	9.500,00	59.500,00	13.171,88
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50.000,00	11.068,80	9.500,00	59.500,00	13.171,88
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	250.000,00	55.344,02	47.500,00	297.500,00	65.859,38
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-	-	-
3.7.	Consultanță	350.400,00	77.570,18	66.576,00	416.976,00	92.308,51
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	300.000,00	66.412,82	57.000,00	357.000,00	79.031,26
3.7.2.	Auditul financiar	50.400,00	11.157,35	9.576,00	59.976,00	13.277,25
3.8.	Asistență tehnică	170.000,00	37.633,93	32.300,00	202.300,00	44.784,38
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	50.000,00	11.068,80	9.500,00	59.500,00	13.171,88
3.8.1.1.	-pe perioada de execuție a lucrărilor	40.000,00	8.855,04	7.600,00	47.600,00	10.537,50
3.8.1.2.	-pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	2.213,76	1.900,00	11.900,00	2.634,38
3.8.2.	Dirigenție de șantier	120.000,00	26.565,13	22.800,00	142.800,00	31.612,50
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>988.900,00</b>	<b>218.918,80</b>	<b>182.476,00</b>	<b>1.171.376,00</b>	<b>259.314,62</b>

Beneficiar  
U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA



Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN SPITALUL MUNICIPAL CÂMPINA						
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA						
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.						
Evaluare s-a realizat la cursul INFOEURO aferent lunii Decembrie 2016						
		1 euro =	4,5172	lei		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE fără TVA		TVA	VALOARE CU TVA	
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
1	2	3	4	5	6	7
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	13.546.135,08	2.998.790,20	2.573.765,67	16.119.900,75	3.568.560,33
4.1.1.	Obiect 1 - MĂSURI DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE	7.437.903,70	1.646.573,94	1.413.201,22	8.851.105,50	1.959.422,98
4.1.2.	Obiect 2 - LUCRĂRI CONEXE	6.108.231,30	1.352.216,26	1.160.563,95	7.268.795,25	1.609.137,35
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	141.222,39	31.263,26	26.832,25	168.054,64	37.203,28
4.2.1.	Obiect 1 - MĂSURI DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE	9C.991,13	20.143,26	17.288,31	108.279,44	23.970,48
4.2.2.	Obiect 2 - LUCRĂRI CONEXE	50.231,26	11.120,00	9.543,94	59.775,20	13.232,80
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	2.578.689,56	570.860,17	489.951,02	3.068.640,58	679.323,60
4.3.1.	Obiect 1 - MĂSURI DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE	1.361.470,55	301.397,00	258.679,40	1.620.149,95	358.662,44
4.3.2.	Obiect 2 - LUCRĂRI CONEXE	1.217.219,01	269.463,17	231.271,61	1.448.490,62	320.661,17
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>16.266.047,03</b>	<b>3.600.913,63</b>	<b>3.090.548,94</b>	<b>19.356.595,97</b>	<b>4.285.087,21</b>

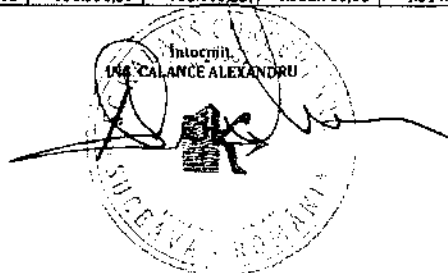
Beneficiar  
U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA





Cap. 5 - Alte cheltuieli						
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN SPITALUL MUNICIPAL CÂMPINA						
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA						
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.						
Evaluare s-a realizat la cursul INFOEURO aferent lunii Decembrie 2016						
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	1 euro =	4,5172	lei	VALOARE CU TVA	
		VALOARE fără TVA		TVA		
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
1	2	3	4	5	6	7
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare santier	98.000,00	21.694,84	18.620,00	116.620,00	25.816,89
5.1.1.	5.1.1 - Lucrări de construcții (org.santier)	65.000,00	14.389,44	12.350,00	77.350,00	17.123,44
5.1.2.	5.1.2 - Cheltuieli conexe organizării	33.000,00	7.305,41	6.270,00	39.270,00	8.693,44
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	164.380,53	36.389,92	-	164.380,53	36.389,92
5.2.1	Comisioanele și debânzile aferente creditului băncii finanțare	-	-	-	-	-
5.2.2.	Cota aferență Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții	74.718,42	16.540,87	-	74.718,42	16.540,87
5.2.3.	Cota aferență Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14.943,68	3.308,17	-	14.943,68	3.308,17
5.2.4.	Cota aferență Casei Sociale a Constructorilor - CSC	74.718,42	16.540,87	-	74.718,42	16.540,87
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conform și autorizația de construire/deshințare	-	-	-	-	-
5.2.6.	Alte comisioane și taxe	-	-	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3.606.474,89	798.387,25	685.230,23	4.291.705,12	950.080,83
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.400,00	1.859,56	1.596,00	9.996,00	2.212,88
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>3.877.255,42</b>	<b>858.331,58</b>	<b>705.446,23</b>	<b>4.582.701,65</b>	<b>1.014.500,50</b>

Beneficiar  
U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA



Cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN SPITALUL MUNICIPAL CÂMPINA

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA

mpreună cu: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L. - Str. Ștefan cel Mare nr. 10, localitatea Cămpina, județul Prahova

Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.

Evaluare s-a realizat la cursul INFOEURO aferent lunii Decembrie 2016

1 EURO = 4,5172 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE fără TVA		TVA	VALOARE CU TVA	
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
		3	4	5	6	7
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		-	-	-	-	-

Beneficiar  
U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA

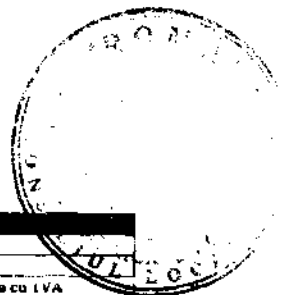
Intelectual  
ING. CALANCEA ALEXANDRU



DEVIZE PE OBIECT						
Evaluare s-a realizat la cursul INFOEURO aferent lunii Decembrie 2016						
4,5172 RON						
Obiect 1 - MĂSURI DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE						
Nr.crt.	Denumire	Valoarea fără TVA		TVA	Valoarea cu TVA	
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
<b>I.</b>	<b>LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII</b>					
1	LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII TERMOIZOLAȚII FATADE	4.881.278,76	1.080.598,33	927.442,96	5.808.721,72	1.285.912,01
2	LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII TERMOIZOLAȚIE PLANȘEU	833.088,07	184.425,77	158.286,73	991.374,80	219.466,66
3	INSTALAȚII ELECTRICE DE ILUMINAT	1.370.428,33	303.380,04	260.381,38	1.630.809,71	361.022,25
4	INSTALAȚII CLIMATIZARE TIP VRF	291.544,60	64.541,00	55.393,47	346.938,07	76.803,79
5	INSTALAȚII TERMOENERGETICE IN C.T.	61.564,02	13.628,80	11.697,16	73.261,18	16.219,27
	<b>Total I</b>	<b>7.437.903,78</b>	<b>1.646.573,94</b>	<b>1.413.201,72</b>	<b>8.851.105,50</b>	<b>1.959.422,98</b>
<b>II</b>	<b>MONTAJ</b>					
	Montaj ut. si echip. tehnologice	90.991,13	20.143,26	17.288,31	108.279,44	23.970,48
1	MONTAJ PANOURI FOTOVOLTAICE	50.000,00	11.068,80	9.500,00	59.500,00	13.171,88
2	MONTAJ ECHIPAMENTE DE CLIMATIZARE TIP VRF	23.263,58	5.150,00	4.420,08	27.683,66	6.128,50
3	MONTAJ ECHIPAMENTE INSTALAȚII TERMICE - C.T.	17.727,55	3.924,46	3.368,23	21.095,78	4.670,10
	<b>Total II</b>	<b>90.991,13</b>	<b>20.143,26</b>	<b>17.288,31</b>	<b>108.279,44</b>	<b>23.970,48</b>
<b>III</b>	<b>PROCURARE</b>					
	Utilaje si echipamente tehnologice cu montaj	1.361.470,55	301.397,00	258.679,40	1.620.149,95	358.662,44
1	PANOURI FOTOVOLTAICE - ECHIPAMENTE	425.196,30	94.128,29	80.787,30	505.983,60	112.012,66
2	CLIMATIZARE TIP VRF - ECHIPAMENTE	581.720,49	128.779,00	110.526,09	692.247,38	153.247,01
3	CENTRALĂ TERMICĂ - ECHIPAMENTE	354.553,76	78.489,72	67.365,21	421.918,97	93.402,77
	Utilaje si echipamente de transport					
	Dotări					
	<b>Total III</b>	<b>1.361.470,55</b>	<b>301.397,00</b>	<b>258.679,40</b>	<b>1.620.149,95</b>	<b>358.662,44</b>
	<b>Total (I+II+III)</b>	<b>8.890.365,46</b>	<b>1.968.114,20</b>	<b>1.689.169,44</b>	<b>10.579.534,90</b>	<b>2.342.055,90</b>

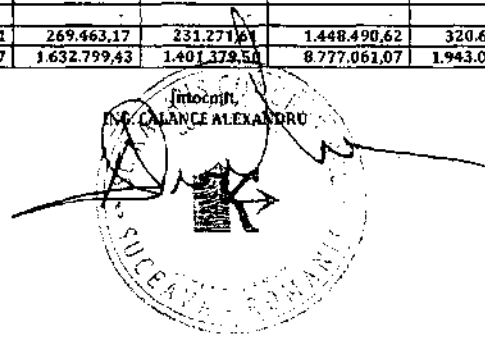
Beneficiar  
U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA





DEVIZE PE OBIECT						
Evaluare și-a realizat la cursul INFOEURO aferent lunii Decembrie 2016						
Obiect 2 - LUCRĂRI CONEXE						
Nr.crt.	Descriere	Valoarea fără TVA		I.V.A.	Valoarea cu I.V.A.	
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
I.	<b>LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII</b>					
1	LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII CONEXE	3.463.827,88	766.808,62	658.127,30	4.121.955,18	912.502,25
2	SCARĂ METALICĂ INCENDIU	2.198.249,85	486.639,92	417.667,47	2.615.917,32	579.101,51
3	INSTALATII CANALIZARE INTERIOARA	20.914,85	4.630,05	3.973,82	24.888,67	5.509,76
4	INSTALATII INTERIOARE DE STINGERE A INCENDIILOR	109.072,97	24.146,15	20.723,86	129.796,83	28.733,91
5	INSTALATII SEMNALIZARE INCENDIU	312.360,74	69.149,19	59.348,54	371.709,28	82.287,54
6	INSTALATII ELECTRICE IN C.T.	3.805,01	842,34	722,95	4.527,96	1.002,38
	<b>Total I</b>	<b>6.108.231,30</b>	<b>1.352.216,26</b>	<b>1.160.563,95</b>	<b>7.268.795,25</b>	<b>1.609.137,35</b>
II.	<b>MONTAJ</b>					
	Montaj ut. si echip. tehnologice	50.231,26	11.120,00	9.543,94	59.775,20	13.232,80
1	UTILAJE - LIFTURI	50.231,26	11.120,00	9.543,94	59.775,20	13.232,80
	<b>Total II</b>	<b>50.231,26</b>	<b>11.120,00</b>	<b>9.543,94</b>	<b>59.775,20</b>	<b>13.232,80</b>
III.	<b>PROCURARE</b>					
	Utilaje si echipamente tehnologice cu montaj	1.217.219,01	269.463,17	231.271,61	1.448.490,62	320.661,17
1	SEMNALIZARE INCENDIU - ECHIPAMENTE	262.825,00	58.183,17	49.936,75	312.761,75	69.237,97
2	UTILAJE - LIFTURI	954.394,01	211.280,00	181.334,86	1.135.728,87	251.423,20
	Utilaje si echipamente de transport	-	-	-	-	-
	Dotari	-	-	-	-	-
	<b>Total III</b>	<b>1.217.219,01</b>	<b>269.463,17</b>	<b>231.271,61</b>	<b>1.448.490,62</b>	<b>320.661,17</b>
	<b>Total (I+II+III)</b>	<b>7.375.681,57</b>	<b>1.632.799,43</b>	<b>1.401.379,50</b>	<b>8.777.061,07</b>	<b>1.943.031,32</b>

Beneficiar  
D.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA



DEVIZE PE OBIECT						
Evaluare și realizat la cursul INFGEURO diferent luni Decembrie 2016		4,5172		RON		
Obiect 3 - ASIGURAREA UTILITĂȚILOR						
Nr.crt.	DESCRIȚIE	VALORILE ÎN LEI + IVA		VALORILE ÎN EURO		
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
<b>1.</b>	<b>LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII</b>					
1	FUNDAȚII BAZIN REZERVĂ APA + REZERVĂ INCENDIU	61.850,14	13.692,14	11.751,53	73.601,67	16.293,65
2	REȚELE EXTERIOARE - CAMERĂ POMPE PLATFORMĂ BETONATĂ	15.300,00	3.387,05	2.907,00	18.207,00	4.030,59
3	REȚELE EXTERIOARE - CAMERĂ POMPE INSTALAȚII ELECTRICE	25.550,72	5.656,32	4.854,64	30.405,36	6.731,02
4	REȚELE EXTERIOARE - CAMERĂ POMPE INSTALAȚII HIDRAULICE	36.801,88	8.147,06	6.992,36	43.794,24	9.695,00
5	REȚELE EXTERIOARE - ALIMENTARE EN. EL. CAMERĂ POMPE	25.936,52	5.741,72	4.927,94	30.864,46	6.832,65
6	REȚELE EXTERIOARE - ALIMENTARE CU APĂ RECE	32.634,07	7.224,40	6.200,47	38.834,54	8.597,04
7	REȚELE EXTERIOARE - TERMICE ȘI ALIMENTARE CU APĂ CALDĂ MENAJERĂ	301.051,90	66.645,69	57.199,86	358.251,76	79.308,37
8	REȚELE EXTERIOARE - INSTALAȚII CANALIZARE	245.757,02	54.404,72	46.693,83	292.450,85	64.741,62
9	REȚELE EXTERIOARE - INSTALAȚII EXTERIOARE STINGERE INCENDIU	69.439,67	15.372,28	13.193,54	82.633,21	18.293,01
	<b>Total I</b>	<b>814.321,92</b>	<b>180.271,39</b>	<b>154.721,16</b>	<b>969.043,08</b>	<b>214.522,95</b>
<b>II</b>	<b>MONTAJ</b>					
	Montaj ut si echip. tehnologice	32.296,14	7.149,59	6.136,27	38.432,41	8.508,02
1	REZERVOR APĂ MENAJERĂ + INCENDIU - 500 MC	13.551,59	3.000,00	2.574,80	16.126,39	3.570,00
2	REȚELE EXTERIOARE - REZERVĂ INCENDIU	10.954,55	2.425,08	2.081,36	13.035,91	2.885,84
3	REȚELE EXTERIOARE - GRUP POMPARE ALIMENTARE CU APĂ RECE	2.790,00	617,64	530,18	3.320,10	734,99
4	GRUPELECTROGEN - 200KVA	5.000,00	1.106,88	950,00	5.950,00	1.317,19
	<b>Total II</b>	<b>32.296,14</b>	<b>7.149,59</b>	<b>6.136,27</b>	<b>38.432,41</b>	<b>8.508,02</b>
<b>III</b>	<b>PROCURARE</b>					
	Utilaje si echipamente tehnologice cu montaj	344.709,36	76.310,40	65.494,78	410.204,14	90.809,38
1	REZERVOR APĂ MENAJERĂ + INCENDIU - 500 MC	121.964,40	27.000,00	23.173,24	145.137,64	32.130,00
2	REȚELE EXTERIOARE - ECHIPAMENTE REZERVĂ INCENDIU	62.985,28	13.943,43	11.967,20	74.952,48	16.592,69
3	REȚELE EXTERIOARE - GRUP POMPARE ALIMENTARE CU APĂ RECE	47.244,83	10.456,87	8.976,52	56.221,35	12.446,06
4	GRUPELECTROGEN - 200KVA	102.124,85	22.608,00	19.403,72	121.528,57	26.903,52
5	CAMERĂ POMPE (CONTAINER MONOBLOC 2,40 x 5,00 M) - PROCURARE	10.390,00	2.300,10	1.974,10	12.364,10	2.737,12
	Utilaje si echipamente de transport	-	-	-	-	-
	Dotări	-	-	-	-	-
	<b>Total III</b>	<b>344.709,36</b>	<b>76.310,40</b>	<b>65.494,78</b>	<b>410.204,14</b>	<b>90.809,38</b>
	<b>Total (I+II+III)</b>	<b>1.191.327,42</b>	<b>263.731,39</b>	<b>226.352,21</b>	<b>1.417.679,63</b>	<b>313.840,35</b>

Beneficiar  
U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA





**Principalii indicatori tehnico-economici actualizați ai Proiectului  
„Creșterea eficienței energetice în Spitalul Municipal Câmpina”,  
faza DALI**

**a) Indicatori maximali**

- Valoarea totală a obiectivului de investiții 26.528.354 lei cu TVA respectiv 22.323.530 lei fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) 14.943.685 lei fără TVA, în conformitate cu devizul general;

**b) Indicatori minimali**

- Refacerea șarpantei și a învelitorii pe întreaga suprafață a corpurilor A și C respectând toate normele actuale de proiectare și execuție a structurilor din lemn
- Desfacerea straturilor teraselor existente la corpurile B, D și E și executarea termoizolațiilor teraselor și straticățiilor conform auditului energetic
- Refacerea trotuarului perimetral și sigilarea rostului dintre acesta și soclul clădirii cu un cordon de bitum filerizat
- Executarea unei rigole perimetrare în care să fie conectat sistemul de preluare a apelor pluviale și care să se reverse în sistemul de canalizare
- Lucrări de termoizolare și eficientizare energetică
- Refacerea finisajelor în zonele de intervenție și în spațiile recompartimentate
- Înlocuirea lifturilor existente deoarece sunt depășite și nu mai respectă normativele în vigoare. De asemenea se va realiza un lift panoramic exterior ce rezultă în urma calculului necesar de lifturi pentru persoane
- Rezervor apă menajeră + rezervă incendiu
- Structură metalică exterioară pentru evacuarea în caz de incendiu
- Dotarea cu corpuri de încălzire cu ventiloconvectoare
- Instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice, ca forma alternativă de producere a energiei electrice
- Lucrări de instalare și modernizare a sistemelor de climatizare și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior
- Lucrări de modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri și alte activități care conduc la realizarea obiectivelor proiectului
- Repararea/inlocuirea instalației de canalizare menajera și/sau pluviala din subsolul clădirii până la caminul de bransament/de racord
- Instalații de stingere și detecție incendiu
- Modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate
- Alte lucrări de conformare cu normativele privind siguranța în exploatare, siguranța la incendiu a clădirilor publice și altele aplicabile

**c) Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare**

- durata de exploatare fara reparatii capital majoare - minim 20 ani
- imbunatatarea starii de sanatate a populatiei
- scaderea cheltuielilor de operare cu minim 10%
- dezvoltarea durabila
- atragerea de investitii noi in zona
- dezvoltarea economica a zonelor respective.



**d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni – 30 luni**

## EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul ing.Tiseanu Horia – Laurențiu – Primarul Municipiului Câmpina, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al Municipiului Câmpina, înaintez la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizată (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru Proiectul "Creșterea eficienței energetice în Spitalul Municipal Câmpina"**.

Având în vedere starea actuală a construcției, a fost identificată o posibilitate de finanțare nerambursabilă a investițiilor necesare restaurării spitalului, în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritate de investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor; Operațiunea B - Clădiri publice.

Obiectul lucrării este o clădire cu funcțiunea de SANĂTATE – SPITALUL MUNICIPAL CÂMPINA, situată pe Str. Sg. Maj. Er. Grigore Nicolae nr. 4, jud. Prahova, Câmpina, construită în anul 1979, cu structura din beton armat și închideri din B.C.A., funcționând ca unitate sanitară cu personalitate juridică.

Construcția spitalului este împărțită în 5 corpuri:

- un corp cu regim de înălțime S+P+5E ( corpul C);
- un corp cu regim de înălțime Stehnic+P+5E ( corpul A);
- un corp cu regim de înălțime S+P+6E ( corpul B);
- un corp cu regim de înălțime S(canal tehnic)+P+1E ( corpul E);
- un corp cu regim de înălțime S(parțial tehnic)+P+1E ( corpul D);

*In urma expertizării tehnice a tuturor corpurilor, s-a concluzionat că acestea nu necesită intervenții de ordin structural nici la nivelul infrastructurii nici și la nivelul suprastructurii.*

### **Principalele lucrări de intervenție propuse sunt:**

- Refacerea șarpantei și a învelitorii pe întreaga suprafață a corpurilor A și C respectând toate normele actuale de proiectare și execuție a structurilor din lemn
- Desfacerea straturilor teraselor existente la corpurile B, D și E și executarea termoizolațiilor teraselor și straficațiilor conform auditului energetic
- Refacerea trotuarului perimetral și sigilarea rostului dintre acesta și socul clădirii cu un cordon de bitum filerizat
- Executarea unei rigole perimetrare în care să fie conectat sistemul de preluare a apelor pluviale și care să se reverse în sistemul de canalizare
- Lucrări de termoizolare și eficientizare energetică



- Refacerea finisajelor în zonele de intervenție și în spațiile recompartimentate
- Se vor înlocui lifturile existente deoarece sunt depășite și nu mai respectă normativele în vigoare. De asemenea se va realiza un lift panoramic exterior ce rezultă în urma calculului necesar de lifturi pentru persoane.
- Rezervor apă menajeră + rezervă incendiu
- Structură metalică exterioară pentru evacuarea în caz de incendiu
- Dotarea cu corpuri de încălzire cu ventiloconvectoare
- Instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice, ca forma alternativă de producere a energiei electrice
- Lucrări de instalare și modernizare a sistemelor de climatizare și ventilație mecanică pentru asigurarea calității aerului interior
- Lucrări de modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri și alte activități care conduc la realizarea obiectivelor proiectului
- Repararea/inlocuirea instalației de canalizare menajera și/sau pluvială din subsolul clădirii până la caminul de bransament/de racord
- Instalații de stingere și detecție incendiu
- Modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate
- Alte lucrări de conformare cu normativele privind siguranța în exploatare, siguranța la incendiu a clădirilor publice și altele aplicabile

Conform condițiilor generale și specifice cadrului finanțării proiectului, printre anexele obligatorii la depunerea Cererii de finanțare, regăsim "Hotărârea...de aprobare a documentației tehnico-economice (faza SF/DALI sau PT) și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect.

Hotărârea/ decizia de aprobare a indicatorilor tehnico-economici semnată de către persoana care are dreptul conform actelor de constituire să reprezinte legal solicitantul și să semneze în numele acesteia.

Anexa la Hotărârea /decizia de aprobare trebuie să conțină detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică și este asumată de proiectant."

Conform art 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată "Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative."

De asemenea, Legea administrației publice locale nr. 215/2001, actualizată, stipulează:

Art.36, alin.(2) - "Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: ...

b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

d) atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni".

Art.36, alin.(4) - "În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local: ... d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii."

Conform celor relatate mai sus, propun dezbaterii plenului Consiliului Local Câmpina următoarele:

1. Aprobarea documentația tehnico – economică, faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) actualizată, pentru Proiectul “Creșterea eficienței energetice în Spitalul Municipal Câmpina”,
  2. Aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați pentru Proiectul “ Creșterea eficienței energetice în Spitalul Municipal Câmpina”
- Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

#### **Indicatori maximali**

- Valoarea totală a obiectivului de investiții 26.528.354 lei cu TVA respectiv 22.323.530 lei fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) 14.943.685 lei fără TVA, în conformitate cu devizul general;

#### **Indicatori minimali**

- Refacerea șarpantei și a învelitorii pe întreaga suprafață a corpurilor A și C respectând toate normele actuale de proiectare și execuție a structurilor din lemn
- Desfacerea straturilor teraselor existente la corpurile B, D și E și executarea termoizolațiilor teraselor și stratificațiilor conform auditului energetic
- Refacerea trotuarului perimetral și sigilarea rostului dintre acesta și soclul clădirii cu un cordon de bitum filerizat
- Executarea unei rigole perimetrare în care să fie conectat sistemul de preluare a apelor pluviale și care să se reverse în sistemul de canalizare
- Lucrări de termoizolare și eficientizare energetică
- Refacerea finisajelor în zonele de intervenție și în spațiile recompartimentate
- Înlocuirea lifturilor existente deoarece sunt depășite și nu mai respectă normativele în vigoare. De asemenea se va realiza un lift panoramic exterior ce rezultă în urma calculului necesar de lifturi pentru persoane
- Rezervor apă menajeră + rezervă incendiu
- Structură metalică exterioară pentru evacuarea în caz de incendiu
- Dotarea cu corpuri de încălzire cu ventiloconvectoare
- Instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice, ca forma alternativa de producere a energiei electrice
- Lucrari de instalare și modernizare a sistemelor de climatizare și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior
- Lucrări de modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri și alte activități care conduc la realizarea obiectivelor proiectului
- Repararea/inlocuirea instalației de canalizare menajera si/sau pluviala din subsolul cladirii pana la caminul de bransament/de racord
- Instalații de stingere și detecție incendiu
- Modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate
- Alte lucrări de conformare cu normativele privind siguranța în exploatare, siguranța la incendiu a clădirilor publice și altele aplicabile

### **Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare**

- durata de exploatare fara reparatii capital majoare - minim 20 ani
- îmbunătățirea stării de sănătate a populației
- scăderea cheltuielilor de operare cu minim 10%
- dezvoltarea durabilă
- atragerea de investiții noi în zonă
- dezvoltarea economica a zonelor respective.

### **Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni – 30 luni**

3. Aprobarea depunerea spre finanțare și implementare a Proiectului "Creșterea eficienței energetice în Spitalul Municipal Câmpina", în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritate de investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor; Operațiunea B - Clădiri publice, conform condițiilor generale și specifice de accesare a fondurilor aplicabile

4. Revocarea H.C.l. nr.56/31 martie 2011 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitare termică Spital Municipal Câmpina”.

#### **Cadrul legal aplicabil:**

- prevederile Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritate de investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor; Operațiunea B - Clădiri publice;

- prevederile Hotărârii nr.907 / 29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Anexa V privind conținutul cadru al Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție ( DALI);

- prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.36, alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."d" și art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

**PRIMAR,**

**ing. Tiseanu Horia Laurențiu**

