

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 6 (șase) spații comerciale (chioșcuri), în suprafață utilă de 2,50 m.p./fiecare, situate în incinta stațiilor de transport în comun din Municipiul Câmpina

Având în vedere expunerea de motive nr.69.154/22 august 2017 a membrilor Comisiei amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului, prin care propun aprobarea închirierii prin licitație publică a 6 (șase) spații comerciale (chioșcuri), în suprafață utilă de 2,50 m.p./fiecare, situate în incinta stațiilor de transport în comun din Municipiul Câmpina, pentru activități de comerț (presă, carte, produse alimentare ambalate, tutun);

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.69.155/22 august 2017, promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul de specialitate nr.69.158/23 august 2017, promovat de Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul de specialitate nr.69.159/23 august 2017, promovat de Oficiul transport, avize din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul secretarului Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.69.156/22 august 2017;

În conformitate cu prevederile:

- art.14 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;

- art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."a" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Aprobă închirierea prin licitație publică a 6 (șase) spații comerciale (chioșcuri), în suprafață utilă de 2,50 m.p./fiecare, situate în incinta stațiilor de transport în comun din Municipiul Câmpina, pentru activități de comerț (presă, carte, produse alimentare ambalate, tutun).

(2) - Spațiile comerciale (chioșcuri) se identifică prin schițele de plan, conform ANEXELOR nr.1 - 6, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) - Termenul de închiriere este de 3 (trei) ani, cu drept de prelungire cu acordul părților, pentru aceeași perioadă de timp, o singură dată.

Art.2.(1) - Prețul minim de pornire a licitației este de 50 lei/m.p./lună (fără T.V.A.).

(2) - Plata utilităților corespunzătoare spațiilor închiriate va fi suportată de câștigătorii licitației.

Art.3.(1) - Cu organizarea și desfășurarea licitației se va ocupa comisia stabilită prin H.C.L. nr.97/28 iulie 2016, modificată și completată.

(2) - Licitațiile se vor desfășura pentru fiecare amplasament.

Art.4. - Prezenta hotărâre își pierde valabilitatea dacă în termen de 180 zile calendaristice nu s-a finalizat închirierea.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Componentei Comisiei stabilită prin H.C.L. nr.97/28 iulie 2016, modificată și completată.

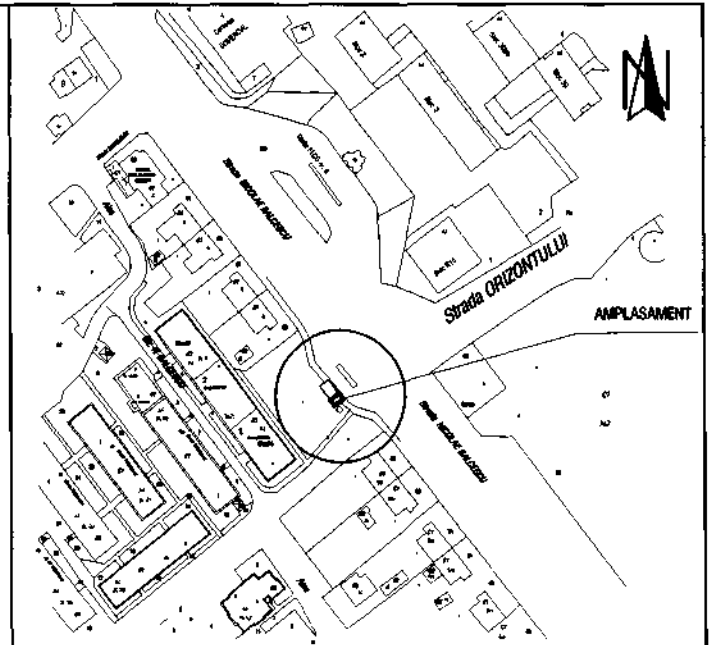
Președinte de ședință,
Consilier,
dl.Minea Robert – Cătălin



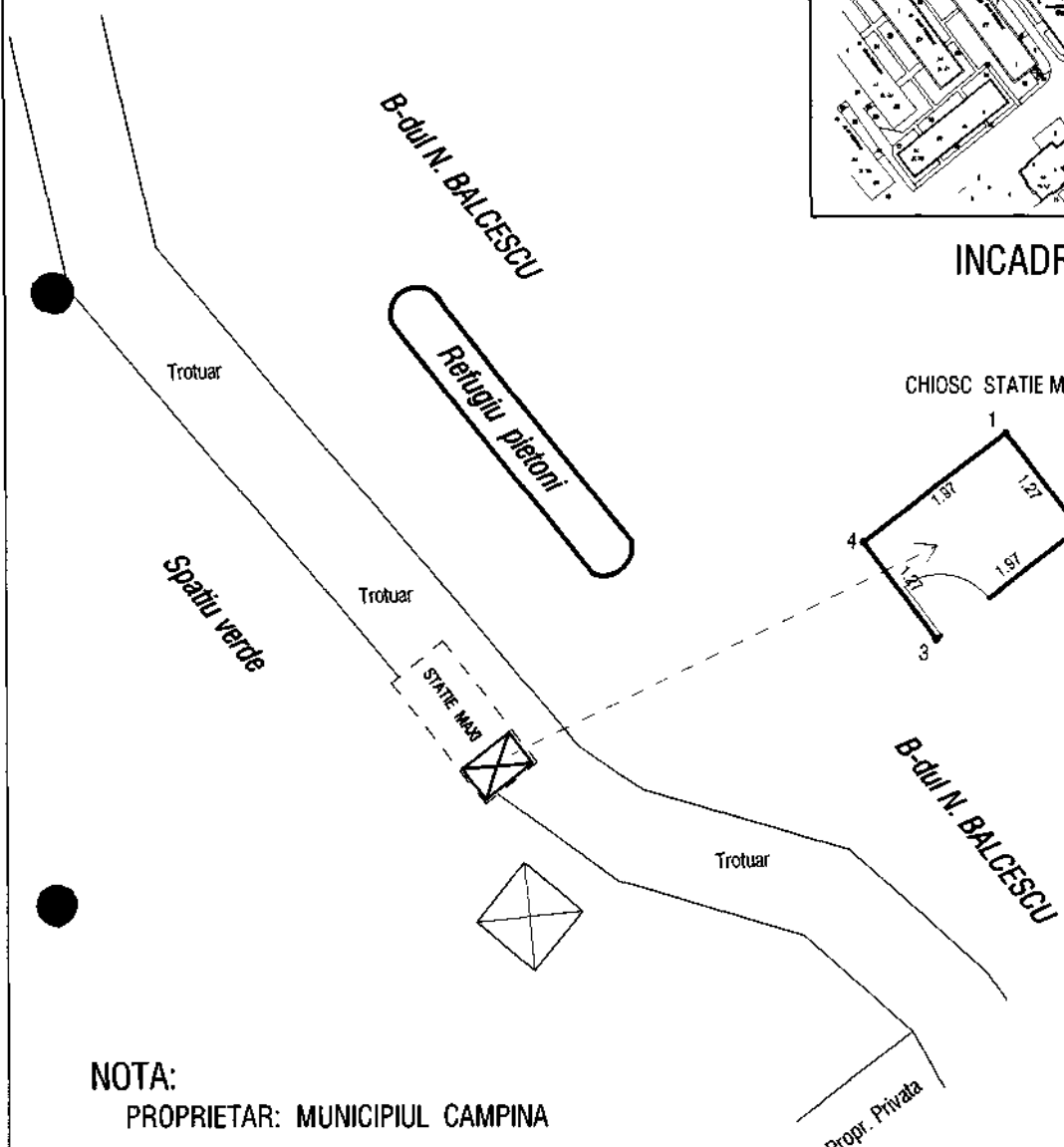
Contrasemnează,
Secretar,
jr.Moldoveanu Elena

Câmpina, 31 august 2017
Nr.140


PLAN DE SITUATIE



INCADRAREA IN ZONA



ANEXA NR. 1
la H.C.L. nr. 140
din 30 august 2017
Președintele sedinței,
Consilier,
dl. Mlinea Robert-Cătălin

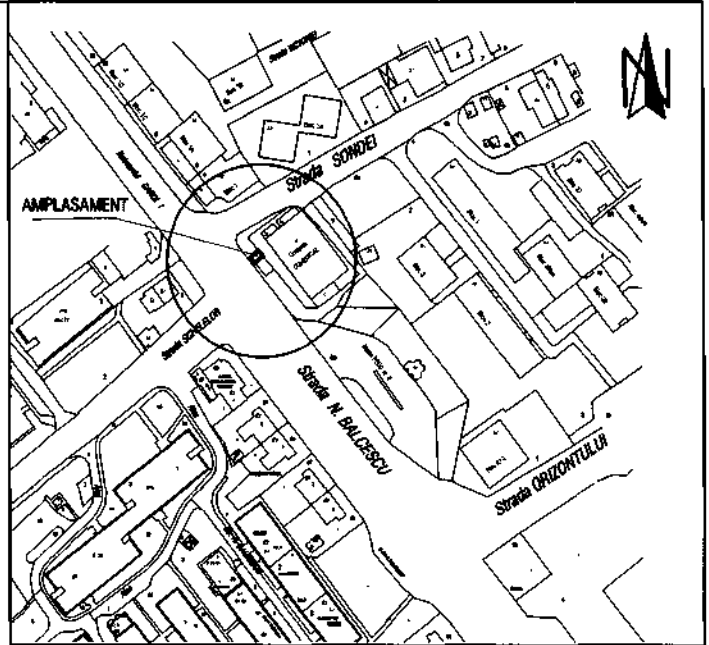


NOTA:

PROPRIETAR: MUNICIPIUL CAMPINA
Supr. utila chiosc 1,2,3,4,1 Su = 2,50mp
B-dul N. BALCESCU, f.nr. ("Vis - a - vis PECO")

PROIECTANT: Ing. IORGA DUMITRU		BENEFICIAR: CONS. LOCAL CAMPINA		STATIE NR. 3
SEF PROIECT	ing. Crijanovschi Grigore	SCARA: 1:250	PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI	PLANSA NR. 1
PROIECTAT	ing. IORGA DUMITRU			
VERIFICAT	ing. Crijanovschi Grigore			
		DATA: 08.08.2017		

PLAN DE SITUATIE



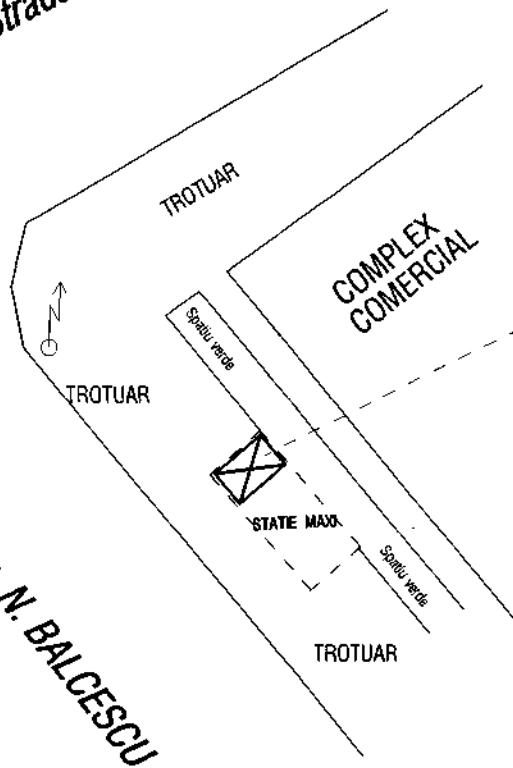
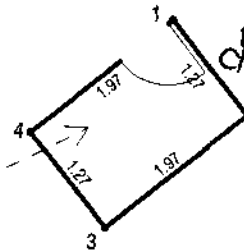
INCADRAREA IN ZONA

Strada SONDEI

ANEXA NR. 2
la H.C.L. nr. 140
din 31 august 2017

CHIOSC STATIE MAXI

Presedintele sedintei,
Consilier
dl. t. lineca Robert -
Catalin



SCHIELELOR

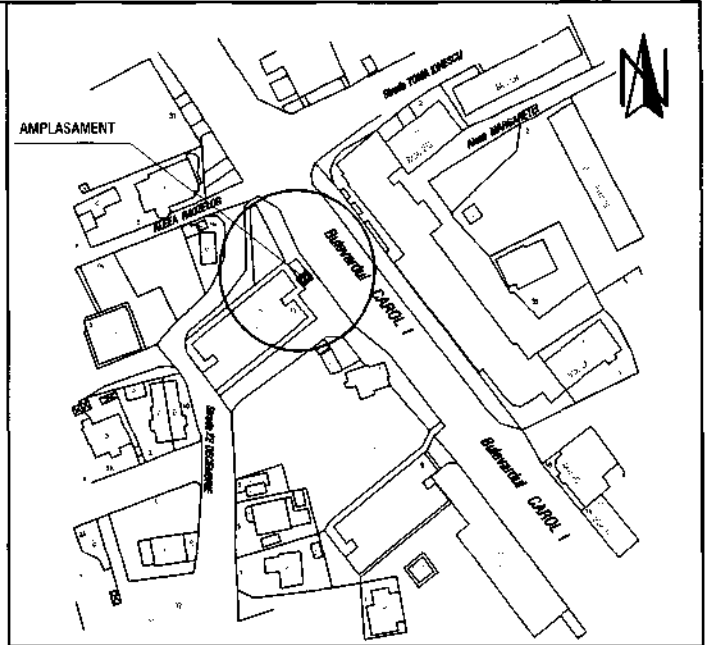
Strada N. BALCESCU

NOTA:

PROPRIETAR: MUNICIPIUL CAMPINA
Supr. utila chiosc 1,2,3,4,1 Su = 2,50mp
B-dul N. BALCESCU, f.nr. ("COMPLEX PECO")

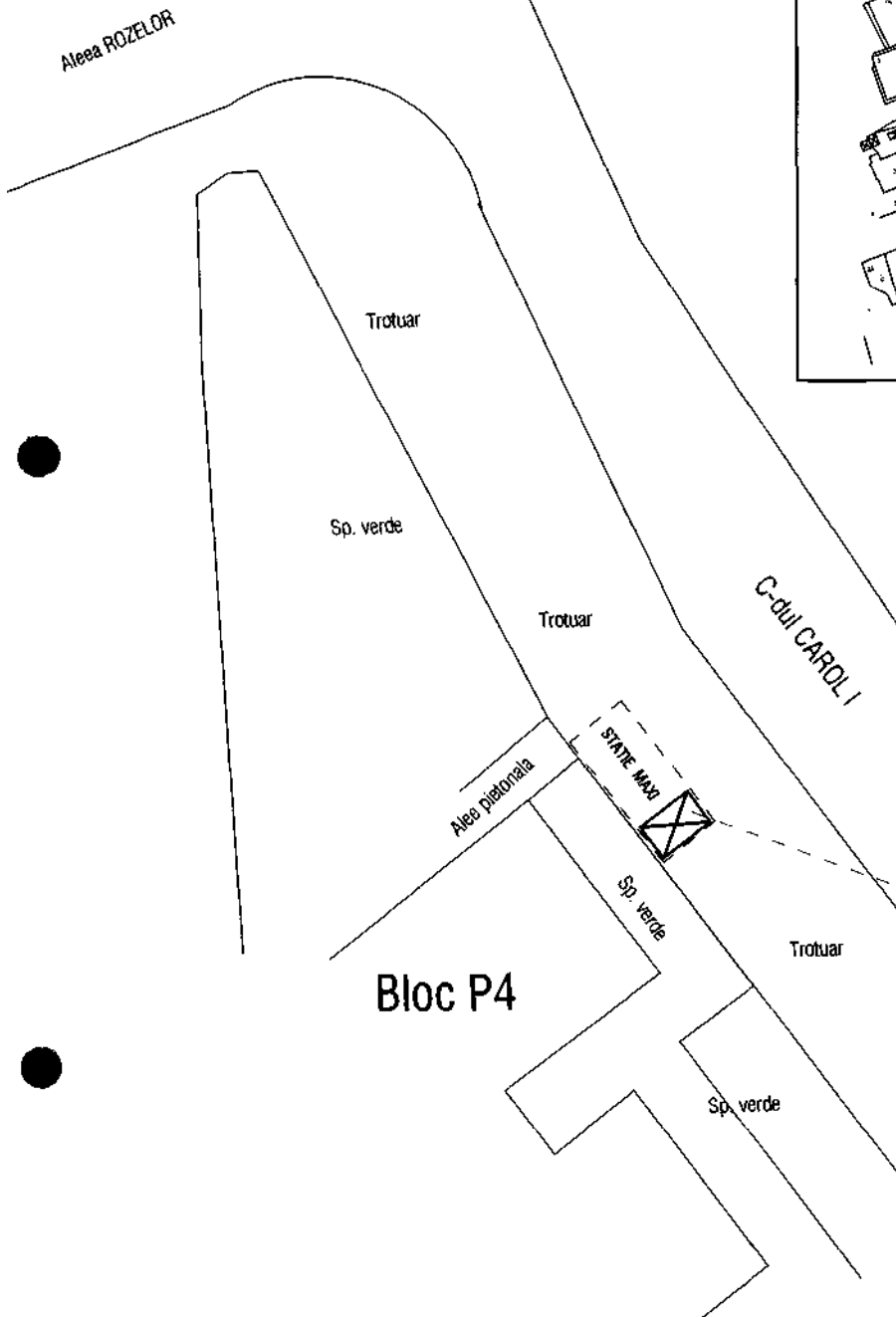
PROIECTANT: Ing. IORGA DUMITRU		BENEFICIAR: CONS. LOCAL CAMPINA		STATIE NR. 4
SEF PROIECT	ing. Crijanovschi Grigore	SCARA: 1:250	PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI	PLANSA NR. 1
PROIECTAT	ing. IORGA DUMITRU			
VERIFICAT	ing. Crijanovschi Grigore			
		DATA:	08.08.2017	

PLAN DE SITUATIE

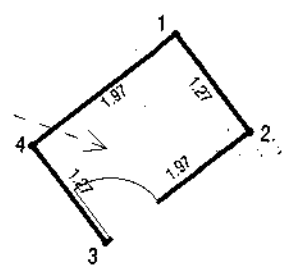


INCADRAREA IN ZONA

ANEXA NR.3
la H.C.L. nr. 140
din 31 august 2017
Președintele ședinței,
Consilier
dl. Krinea Robert-Cătălin



CHIOSC STATION MAXI



NOTA:

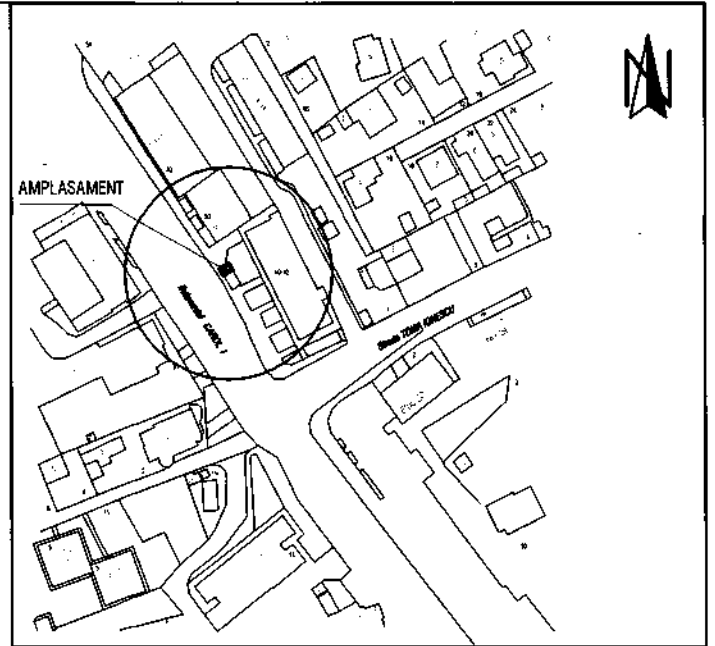
PROPRIETAR: MUNICIPIUL CAMPINA
Supr. utila chiosc 1,2,3,4,1 Su = 2,50mp
B-dul CAROL I, f.nr. ("Bloc P 4")

PROIECTANT: Ing. IORGA DUMITRU		BENEFICIAR: CONS. LOCAL CAMPINA		STATION NR. 5
SEF PROIECT	ing. Crijanovski Grigore	SCARA: 1:250 DATA: 08.08.2017	PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI	PLANSA NR. 1
PROIECTAT	ing. IORGA DUMITRU			
VERIFICAT	ing. Crijanovski Grigore			

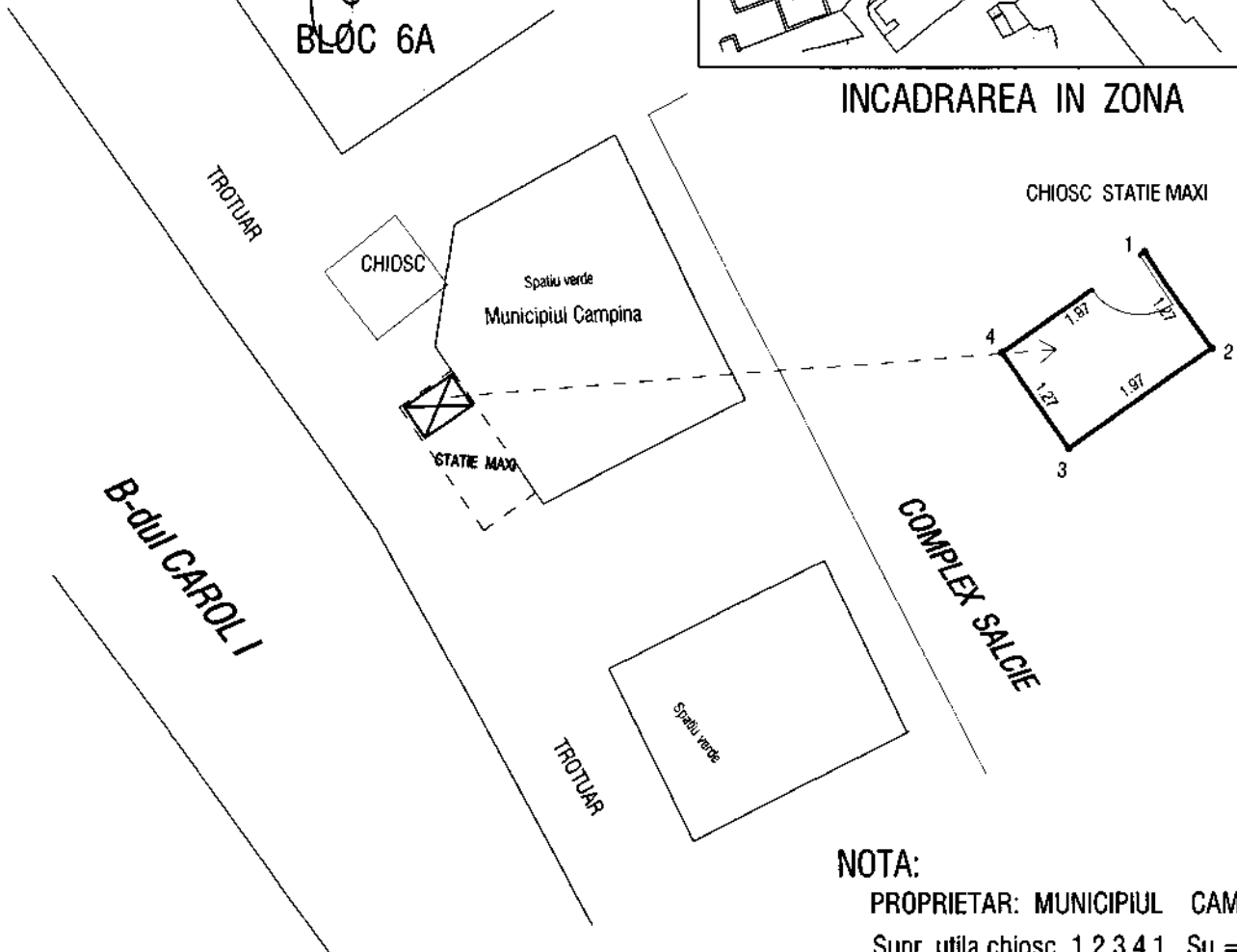
PLAN DE SITUATIE

ANEXA NR. 4
la H.C.L. nr. 140
din 31 august 2017
Președintele sedinței,
Consilier,
dl. Mlinea Robert-Cătălin

BLOC 6A



INCADRAREA IN ZONA



NOTA:

PROPRIETAR: MUNICIPIUL CAMPINA
Supr. utila chiosc 1,2,3,4,1 $S_u = 2,50mp$
B-dul CAROL I, f.nr. ("LA SALCIE")

PROIECTANT: Ing. IORGA DUMITRU		BENEFICIAR: CONS. LOCAL CAMPINA		STATIE NR. 6
SEF PROIECT	ing. Crijanovski Grigore	SCARA: 1:250	PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI	PLANSA NR. 1
PROIECTAT	ing. IORGA DUMITRU			
VERIFICAT	ing. Crijanovski Grigore			
		DATA: 08.08.2017		

PLAN DE SITUATIE

ANEXA NR 5
la H.C.L. nr 140
din 31 august 2014

Președintele ședinței,
Consilier,
dl. Klinea Robert - Catalin

PENNY

CINEMATRAF

B-dul Caol I

Trotuar

Trotuar

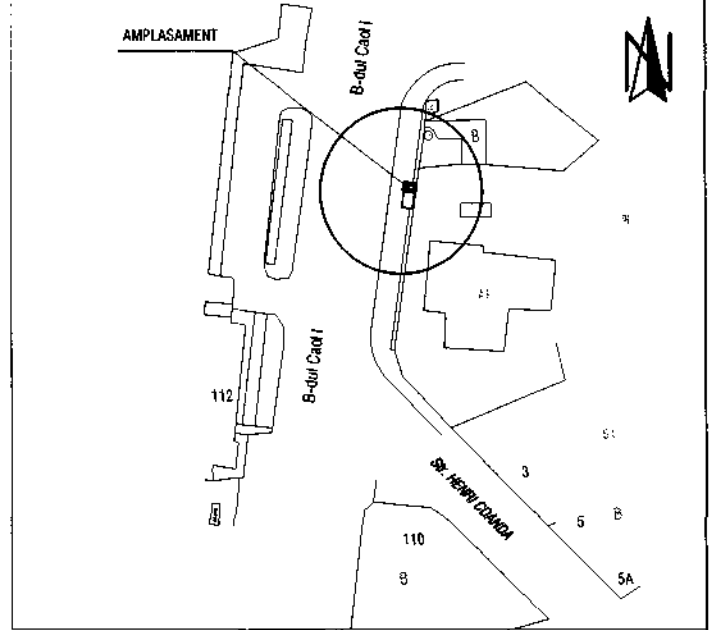
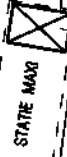
Sp. verde

Propr. Privata

TURNUL CU CEAS

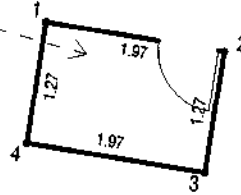
Trotuar

Sr. HENRI COANDA



INCADRAREA IN ZONA

CHIOSC STATIE MAXI



NOTA:

PROPRIETAR: MUNICIPIUL CAMPINA

Supr. utila chiosc 1,2,3,4,1 Su = 2,50mp

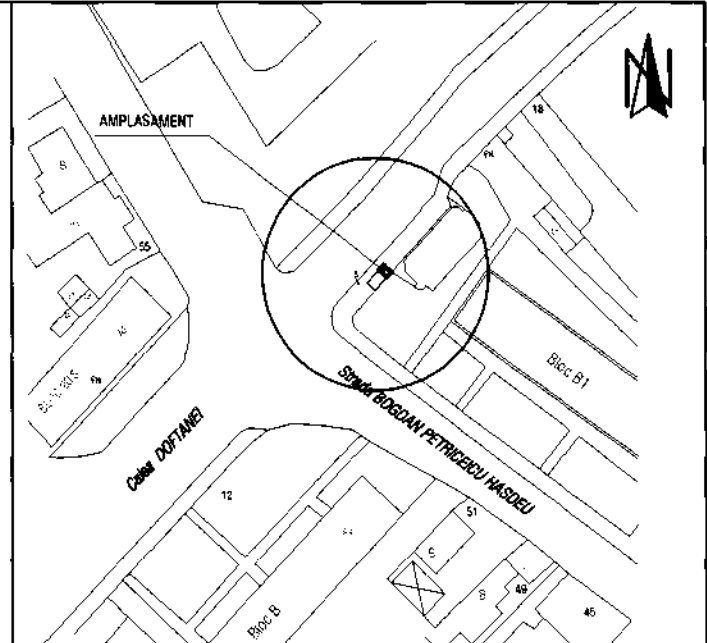
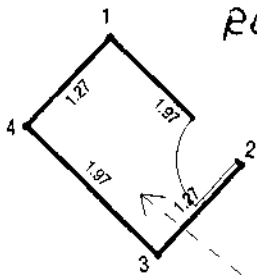
B-dul CAROL I, f.nr. ("PENNY")

PROIECTANT: Ing. IORGA DUMITRU		BENEFICIAR: CONS. LOCAL CAMPINA		STATIE NR. 9
SEF PROIECT	ing. Crijanovski Grigore	SCARA: 1:250	PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI	PLANSA NR. 1
PROIECTAT	ing. IORGA DUMITRU			
VERIFICAT	ing. Crijanovski Grigore			
		DATA: 08.08.2017		

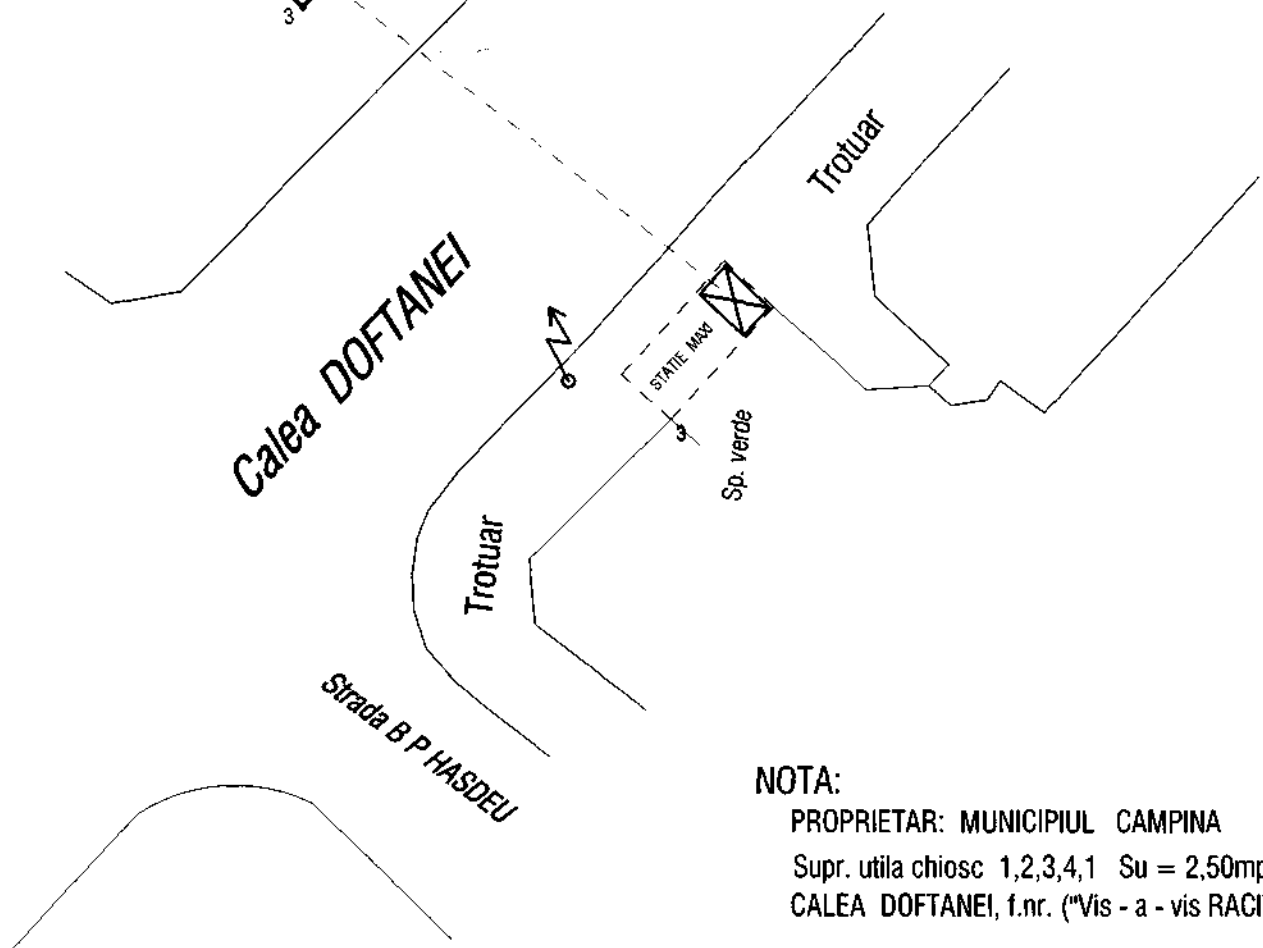
PLAN DE SITUATIE

ANEXA NR.6
la H.C.L. nr. 140
din 31 august 2014

Președintele sedinței,
Consilier,
dl. Mlinea
Robert-Cătălin



INCADRAREA IN ZONA



NOTA:

PROPRIETAR: MUNICIPIUL CAMPINA
Supr. utila chiosc 1,2,3,4,1 Su = 2,50mp
CALEA DOFTANEI, f.nr. ("Vis - a - vis RACITOR")

PROIECTANT: Ing. IORGA DUMITRU		BENEFICIAR: CONS. LOCAL CAMPINA		STATIE NR. 10	
SEF PROIECT	ing. Crijanovski Grigore	SCARA: 1:250	PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI	PLANSA NR. 1	
PROIECTAT	Ing. IORGA DUMITRU				DATA: 08.08.2017
VERIFICAT	ing. Crijanovski Grigore				

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnații: Clinciu Monica – Iozefina, Enache Dragomir, Dragomir Ion, Cercel Lucian – Adrian și Pițigoi Ioan – Adrian, membri ai Comisiei de specialitate amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al Municipiului Câmpina, înaintăm la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 6 (șase) spații comerciale (chioșcuri), în suprafață utilă de 2,50 m.p./fiecare, situate în incinta stațiilor de transport în comun din Municipiul Câmpina.**

Promovarea proiectului de hotărâre este necesară ca urmare a faptului că au fost finalizate lucrările de construire a unui număr de 6 (șase) noi stații de transport în comun, construcții care au fost dotate cu spații comerciale (chioșcuri) pentru activități de comerț (presă, carte, produse alimentare ambalate, tutun), specifice unor astfel de locații.

Se propune închirierea prin licitație a respectivelor spații comerciale (chioșcuri), pentru fiecare dintre acestea organizându-se câte o procedură de licitație.

Termenul și prețul închirierii urmează a fi stabilit de plenul Consiliului local al Municipiului Câmpina.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.14 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;

- prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."a", art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

CONSILIERI,

Clinciu Monica - Iozefina _____

Enache Dragomir _____

Dragomir Ion _____

Cercel Lucian - Adrian _____

Pițigoi Ioan - Adrian _____