



## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente,  
în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de  
evaluare și selecție pentru Proiectul "Creșterea eficienței energetice în clădirile  
rezidențiale din Municipiul Câmpina", Cod SMIS 120681**

Având în vedere expunerea de motive nr.69.364/18 octombrie 2018 a d-lui ing.Tiseanu Horia Laurențiu - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție pentru Proiectul "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Municipiul Câmpina", Cod SMIS 120681;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.69.365/18 octombrie 2018, promovat de Direcția investiții – Compartimentul programe finanțare, relații internaționale și protocol din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul de specialitate nr.69.366/18 octombrie 2018, promovat de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul Secretarului Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.69.367/18 octombrie 2018;

- adresa nr.15.363/3 octombrie 2018 primită din partea ADR Sud Muntenia, înregistrată la Primăria Municipiului Câmpina sub nr.26.340/4 octombrie 2018;

În conformitate cu prevederile:

- Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 3, Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A - Clădiri rezidențiale, Apel 2/7 REGIUNI;

- art.36, alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."d" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

**Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.**

**Art.1.** - Se aprobă cererea de finanțare și cheltuielile aferente privind Proiectul "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Municipiul Câmpina", în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional

Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, prioritatea de investiții 3.1, Clădiri rezidențiale, Apel 2/7 REGIUNI.



**Art.2.** - Se aprobă valoarea totală a Proiectului „Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Municipiul Câmpina”, în cuantum de 3.045.966,84 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 2.902.512,28 lei și valoare totală neeligibilă în valoare de 143.654,64 lei.

**Art.3.** - Se aprobă contribuția proprie în proiect de 1.304.579,52 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă, în cuantum de 1.160.924,88 lei, reprezentând cofinanțarea Proiectului „Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Municipiul Câmpina”.

**Art.4.** - Se aprobă contribuția Asociației de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 664.716,00 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice.

**Art.5.** - Se aprobă contribuția Asociației de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de 72.837,00 lei, reprezentând:

- 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice;

- 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de locuință, aflate în proprietatea persoanelor juridice.

**Art.6.(1)** - Se aprobă acordarea de ajutor de natură socială pentru 43 de apartamente cu destinație locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice, în cuantum de 417.664,00 lei, reprezentând 21,5%, sumă care nu va mai fi recuperată de la Asociația de proprietari.

**(2)** - Cota de participare proprie aferentă proprietarilor care beneficiază de ajutoare de natură socială este de 3,5% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E ce revine respectivilor proprietari, proporțional cu cota-parte indiviză de proprietate.

**Art.7.(1)** - Se aprobă mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile/neeligibile ce revin Asociației de proprietari prin instituirea taxei de reabilitare termică în sarcina proprietarilor, în vederea recuperării sumelor avansate de către Municipiul Câmpina pentru asigurarea cotei de 25% din valoarea lucrărilor, ce reprezintă contribuția proprie a asociațiilor de proprietari.

**(2)** - Cota de participare proprie obligatorie aferentă proprietarilor care beneficiază de ajutoare de natură socială este de 3,5% pentru persoanele cu handicap sau familii cu persoane cu handicap aflate în întreținere, pentru veteranii de război și soți/soții supraviețuitori/supraviețuitoare ai/ale acestora, din valoarea cheltuielilor aferente ce revin respectivilor proprietari, proporțional cu cota parte indiviză de proprietate.

**(3)** - Cota de participare proprie obligatorie aferentă proprietarilor care beneficiază de ajutoare de natură socială este de 3,5% pentru persoanele singure/familii care în ultimele 3 (trei) luni anterioare efectuării anchetei sociale de către autoritatea administrației publice locale, au realizat venituri medii nete lunare pe persoană sigură/membru de familie sub câștigul salarial mediu net pe economie și pentru pensionari indiferent de statutul acestora ale căror venituri medii nete

lunare pe persoană singură/membru de familie sunt sub câștigul salarial mediu net pe economie.

(4) - Diferența până la 25% din valoarea cheltuielilor aferente prevăzute la alin.(1) și alin.(2) va fi suportată de către Municipiul Câmpina și nu va mai fi recuperată de la asociațiile de proprietari.

(5) - Taxa de reabilitare termică va fi achitată în termen de 10 ani, cu începere cu data de 1 a lunii următoare încheierii procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor de reabilitare.

(6) - În termen de maxim 15 zile de la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, asociațiile de proprietari au obligația să transmită Direcției economice hotărârea de aprobare a sumelor defalcate pe fiecare proprietate individuală.

**Art.8** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Direcției juridice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Compartimentului programe finanțare, relații internaționale și protocol.

Președinte de ședință,  
Consilier,  
dl.Enache Dragomir



Contrasemnează,  
Secretar,  
I jr.Moldoveanu Elena

**Câmpina, 25 octombrie 2018**  
**Nr. 140**

**Cod FP-06-01, ver.1**

## EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul ing.Tiseanu Horia Laurentiu, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al Municipiului Câmpina, înaintez la Aparatul permanent al Consiliului local proiectul de hotărâre **privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție pentru Proiectul “Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Municipiul Câmpina”, Cod SMIS 120681.**

În data de 28.02.2018 s-a depus spre finanțare Proiectul “Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Municipiul Câmpina”, în conformitate cu cerintele Ghidului de finanțare POR 2014-2020 - Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A - Clădiri rezidențiale, Apel 2/7 REGIUNI, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației publice și Fondurilor Europene.

În acest sens s-a procedat la întocmirea DALI pentru obiectivul de investiții mai sus menționat, din B-dul Carol I, nr.17-19-21, bl.7A- 7B-7C, a indicatorilor tehnico-economici, acestea fiind aprobate prin H.C.L nr.6/25 ianuarie 2018.

Ulterior, în etapa de evaluare a proiectului, precum și în urma finalizării etapei de evaluare și selecție a proiectului depus, Agenția pentru Dezvoltare Sud Muntenia, în calitate de Organism Intermediar (OI) pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, a solicitat, prin Scrisoarea de finalizare a etapei ETF nr.15363/03.10.2018, pentru proiectul cu titlul “Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Municipiul Câmpina”, **transmiterea hotărârii Consiliului Local de aprobare a cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție.**

Conform celor relatate mai sus, propunem dezbaterii și aprobării de către plenul Consiliului Local Câmpina a următoarelor:

- Cererea de finanțare și cheltuielile aferente privind Proiectul “Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Municipiul Câmpina” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, Clădiri rezidențiale, Apel 2/7 REGIUNI.

-Valoarea totală a proiectului „Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Municipiul Câmpina”, în cuantum de 3.045.966,84 lei (inclusiv

TVA), din care valoare totala eligibila 2.902.312,20 lei si valoare totala neeligibilă în valoare de 143.654,64 lei;

- Contribuția proprie în proiect de 1.304.579,52 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 1.160.924,88 lei, reprezentând cofinanțarea Proiectului „Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din municipiul Câmpina”;

- Contribuția asociației de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 664.716,00 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice;

- Contribuția Asociației de Proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de 72.837,00 lei, reprezentând:

- 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice;

- 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de locuință, aflate în proprietatea persoanelor juridice.

- Acordarea de ajutor de natură socială pentru 43 de apartamente cu destinație locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice, în cuantum de 417.664,00 lei, reprezentând 21,5%, sumă care nu va mai fi recuperată de la Asociația de Proprietari.

Cota de participare proprie aferentă proprietarilor care beneficiază de ajutoare de natură socială este de 3,5% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E ce revine respectivilor proprietari, proporțional cu cota-parte indiviză de proprietate.

- Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile/neeligibile ce revin Asociației de proprietari sunt detaliate pe larg la art.7 din proiectul de hotărâre.

Având în vedere cele expuse mai sus, propun aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție privind Proiectul “Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Municipiul Câmpina” pentru componenta din B-dul Carol I, nr.17-19-21, bl.7A- 7B-7C, Județul Prahova.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 3, Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A - Clădiri rezidențiale, Apel 2/7 REGIUNI;

- prevederile art.36, alin.(2), lit.”b” și alin.(4), lit.”d” și art.115, alin.(1), lit.”b”, coroborat cu art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

PRIMAR,  
ing.Tiseanu Horia Laurențiu



Cod FP-06-02, ver.1