



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 935,00 m.p. (Lotul 1/parțial), cu Nr. cadastral 27683, CF 27683 și a terenului în suprafață de 3.454 m.p. (Lotul 2), cu Nr. cadastral 27684, CF 27684, situate în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I, f.nr.

Având în vedere expunerea de motive nr.69.210/25 august 2017 a d-lui consilier Bondoc Viorel, prin care propune aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 935,00 m.p. (Lotul 1/parțial), cu Nr. cadastral 27683, CF 27683 și a terenului în suprafață de 3.454 m.p. (Lotul 2), cu Nr.cadastral 27684, CF 27684, situate în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I, f.nr., în vederea amenajării unei parcări pentru autovehicule.

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.69.211/25 august 2017, promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul Comisiei buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina;
- avizul secretarului Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.69.212/25 august 2017;

În conformitate cu prevederile:

- art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."a" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) – Aprobă închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 935,00 m.p. (Lotul 1/parțial), cu Nr. cadastral 27683, CF 27683 și a terenului în suprafață de 3.454 m.p. (Lotul 2), cu Nr. cadastral 27684, CF 27684, situate în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I, f.nr., în vederea amenajării unei parcări pentru autovehicule.

(2) - Terenurile menționate la art.1, alin.(1), se identifică prin schițele de plan, ANEXELE nr.1 și nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) - Termenul de închiriere este de 5 (cinci) ani, cu drept de prelungire cu acordul părților, pentru aceeași perioadă de timp, o singură dată.

Art.2. - Prețul minim de pornire a licitației este de 1,10 lei/mp/an (fără T.V.A.).

Art.3. - Cu organizarea și desfășurarea licitației se va ocupa comisia stabilită prin H.C.L. nr.97/28 iulie 2016, modificată și completată.

Art.4. – Prezenta hotărâre își pierde valabilitatea dacă în termen de 180 zile calendaristice nu s-a finalizat închirierea.

Art.5. – Câștigătorul licitației se obligă să amenajeze, pe cheltuiala proprie, drumul de acces aferent acestor loturi, până la intrarea pe lotul 3.

Art.6. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului;
- Componentei Comisiei stabilită prin H.C.L. nr.97/28 iulie 2016, modificată și completată.

Președinte de ședință,
Consilier,
dl.Minea Robert – Cătălin



Contrasemnează,
Secretar,
jr.Moldoveanu Elena

Câmpina, 31 august 2017
Nr.134

Cod FP-06-01, ver.1

PLAN DE SITUATIE

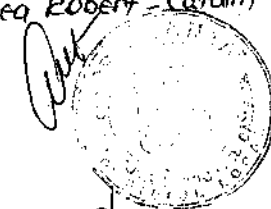
SCARA: 1:1000

Mun. Campina, B-dul Carol I, f.n., Tarla 11,
Parcellele F381, L380, Pdt 398/1, jud. Prahova

Proprietar: MUN.CAMPINA

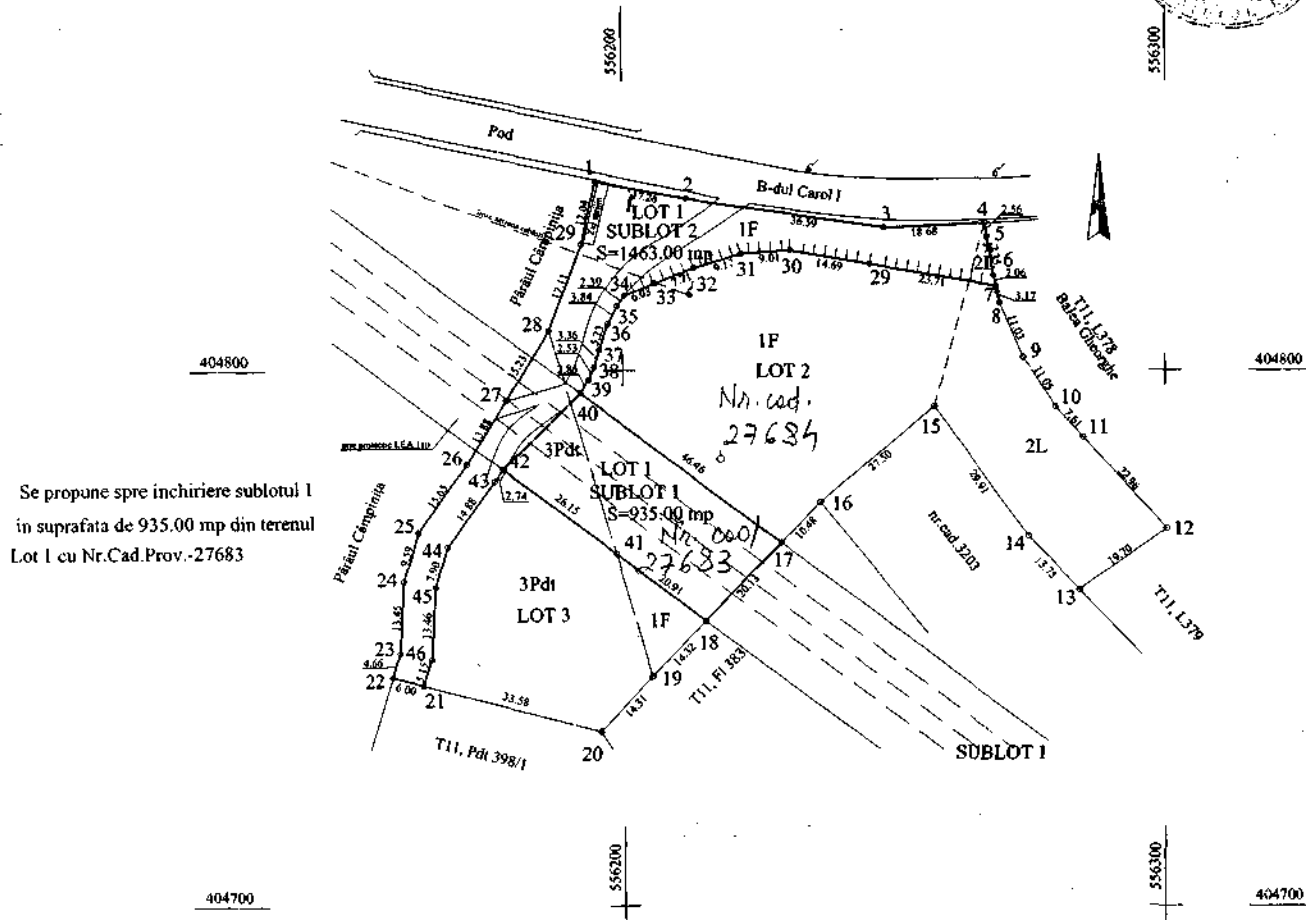
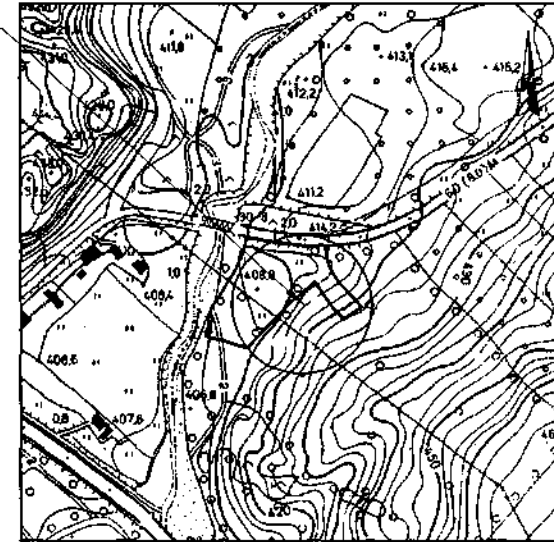
ANEXA NR. 1
la H.C.L. nr. 134
din 31 august 2014

Presedintele sedintei,
Consilier,
dl. Hlinea Robert Catalin



AMPLASAMENT

INCADRARE IN ZONA Sc. 1:5000

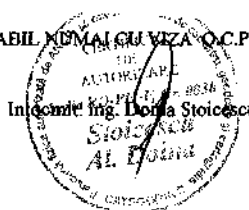


Se propune spre inchiriere sublotul 1
in suprafata de 935.00 mp din terenul
Lot 1 cu Nr.Cad.Prov.-27683

VALABIL NUMAI CU VIZA O.C.P.I PRAHOVA

Intocmit Ing. Dorina Stoicescu

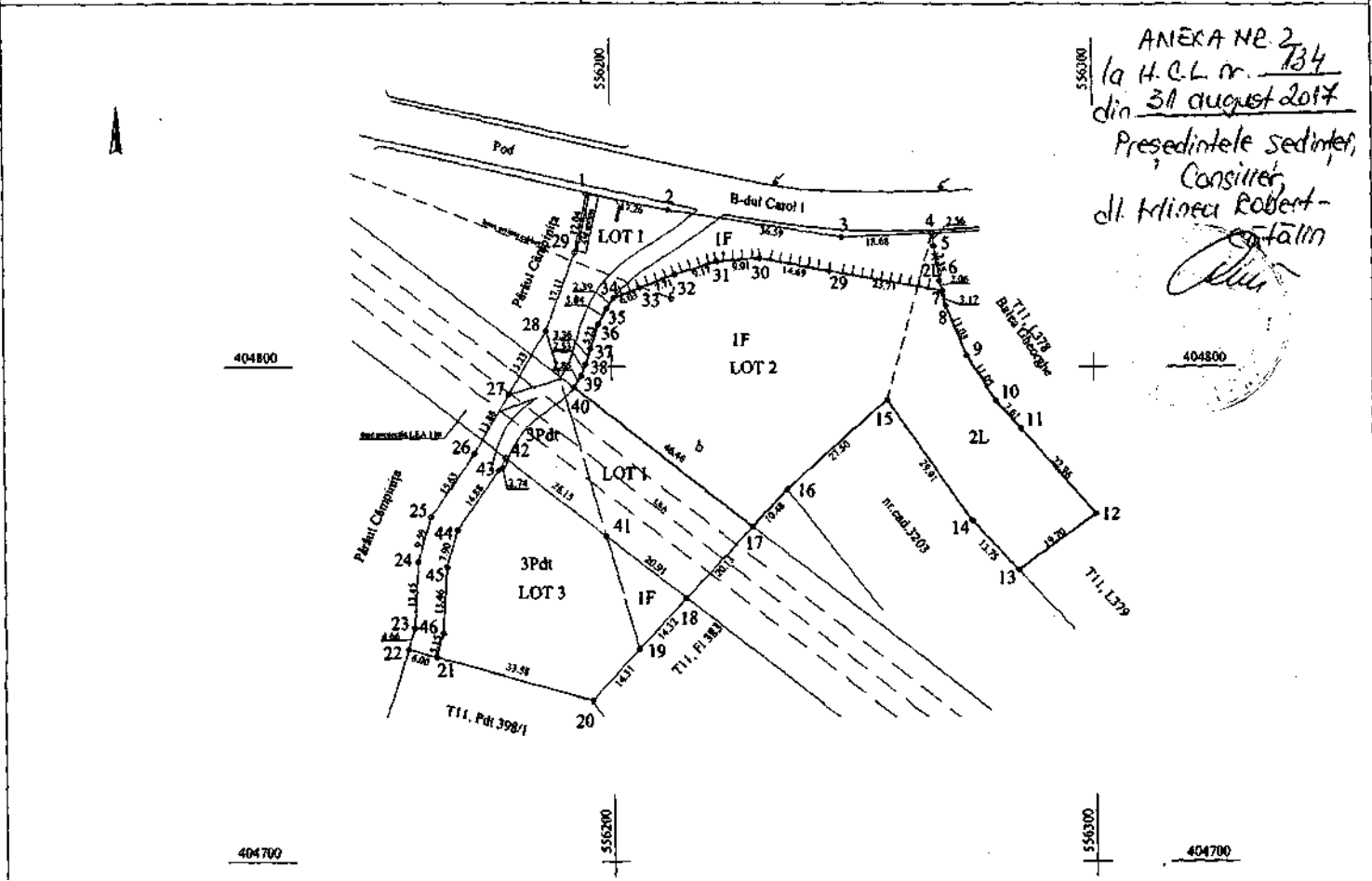
Stoicescu
AL. E. ION



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
27684	Lot 2 = 3454.00 mp	Mun. Campina, B-dul Carol I, f.n., Tarla 11, Parcelele F381, L380, Pdt 398/1, jud. Prahova
Carte Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)
		CAMPINA - Intravilan



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	2447.00	Lot 2 Imprejmuat partial- Gard din sarma ghimpata si limita conventionala
2	L	1007.00	
Total		3454.00	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3454.00mp

<p>Executant: Sc Arhitectural SRL Nume, prenume Cognom Data 07.05.2017</p>	<p>Inspector Confirmarea introducerii in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Stampila BCPI</p>
--	---

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul Bondoc Viorel – Gheorghe – consilier local, membru al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al Municipiului Câmpina, înaintez la Aparatul permanent al Consiliului local proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 935,00 m.p. (Lotul 1/partial), cu Nr. cadastral 27683, CF 27683 și a terenului în suprafață de 3.454 m.p. (Lotul 2), cu Nr.cadastral 27684, CF 27684, situate în Municipul Câmpina, B-dul Carol I, f.nr.

Promovarea proiectului de hotărâre are la bază cererea S.C. Swiscaps România S.R.L., înregistrată la Consiliul local al Municipiului Câmpina sub nr.69.194/24 august 2017, prin care solicită închirierea a două loturi de teren, situate în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I, f.nr, conform schițelor anexate.

Solicitarea se întemeiază pe intenția societății comerciale de a amenaja o parcare pentru autovehicule, cu obligația ca, în cazul în care va câștiga licitația de închiriere, va amenaja pe cheltuiala proprie drumul de acces care face legătura între B-dul Carol I și lotul nr.3.

Termenul de închiriere și prețul acesteia se va stabili de către plenul Consiliului local al Municipiului Câmpina.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.36, alin.(2), lit."c", alin.(5), lit.(a), art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

CONSILIER,
dl.Bondoc Viorel - Gheorghe