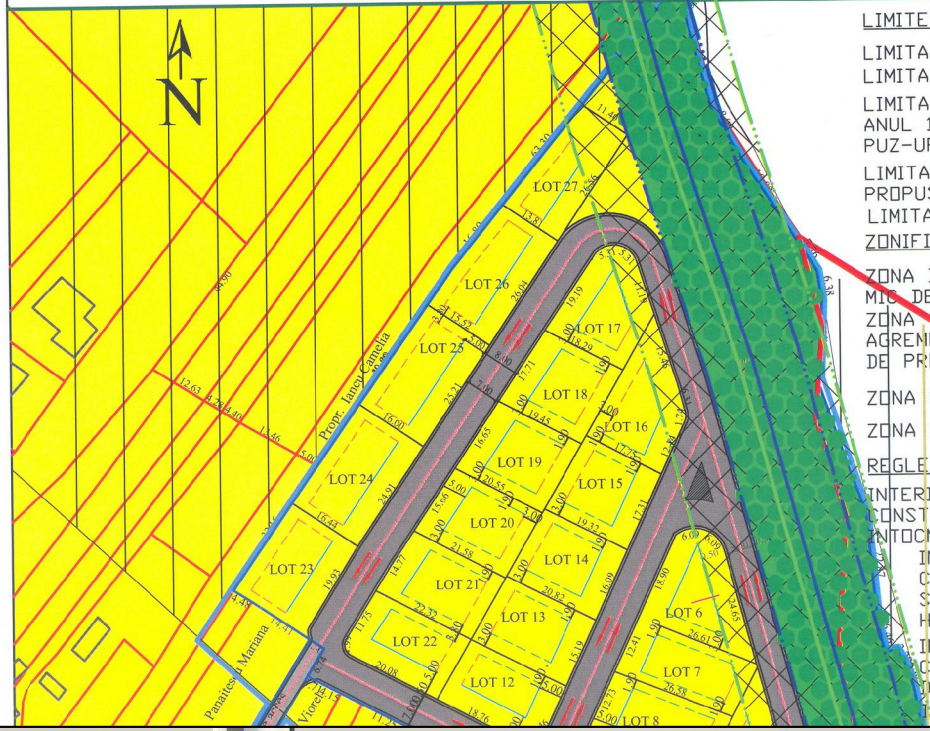


PLAN URBANISTIC ZONAL



- LIMITE**
- LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA LOT CE A GENERAT PUZ
 - LIMITA TERIT. INTRAVILAN IN ANUL 1999, INCLUSIV PUZ-URI PANA IN/SI 2009
 - LIMITA TERIT. INTRAVILAN PROPOS
 - LIMITA PARCELE EXISTENTE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA DE LOCUINTE -REGIM MIC DE INALTIME (P si P+2)
 - ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT, PERDELE DE PROTECTIE/PADURI
 - ZONA CIRCULATII CAROSABILE
 - ZONA CIRCULATII PIETONALE
- REGLEMENTARI**
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUD / PUZ
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTR. (PANA LA REALIZAREA STUDIULUI DE FUNDAMENTARE HIDROTEHNIC SI DE INUNDABILITATE)
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTR. (PANA LA REALIZAREA STUDIULUI GEOTEHNIC)
 - INTERDICTIE DEF. DE CONSTR.



- RESTRICTIE/ INTERDICTIE**
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTR. SI CILDARE TEHNICE (LINII DE INALTA TENSIUNE, GAZE NAT. SI PROD. PETROLIERE)
 - ZONE UNDE SE PROPUN MASURI SPECIALE DE STABILIZARE A TERENULUI
 - RECOMANDARE DE AMENAJARE DE SPATII VERZI CA URMARE A INSTITUIRII INTERD. DEF. DE CONSTR.
- RET. MAJORE TEH-EDILITARE**
- LINEIE EL. AERIANA LEA
 - CONDUCTE TITEI
- DRUMURI**
- STRAZI
 - Retea CONPET
 - Zona de protectie 10m
 - Retea LEA 110 KW
 - Zona de protectie 37m
- L2b**
 POT_{exist} = 50,00% POT_{propus} = 50,00%
 CUT_{exist} = 1,5 CUT_{propus} = 1,5
 reg h max exist = P-P+2E reg h maxpropus = P- P+2E (10m)

ELEMENTE DE BILANT TERITORIAL PROPOS

- ZONA LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME = 9 986,03mp
- ZONA SPATII PLANTATE = 3 718,72mp
- ZONA CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE = 3 792,25mp
- SUPRAFATA TOTALA STUDIATA = 19 097mp**

VERIFICATOR: S.C. CONCISE CONSULT SRL	CERINTA: A1	REFERAT NR.	CONTRACT: /2010
NR. INREG REG COM. J29/1090/2005, CUI RO17586088	BENEFICIAR: OANCEA AUGUSTIN CONSTANTIN, Camoina, Str. Izvoarelor, Nr. 37 C, Jud. Prahova		
TITLU PROIECT: INTOC. PUZ PENTRU RIDICARE IN IEHUCITIE TEMP. DE CONSTR. IN VEDEREA PARCELARII PENTRU AMPLASARE ANSAMBLU REZIDENTIAL.		FAZA: PUZ	
TITLU PLANSA: REGLEMENTARI URBANISTICE		PLANSA: 5	